

СЕРТИФИКАТ

за енергийните характеристики на сграда в експлоатация

Номер 026ТВД078

СГРАДА С БЛИЗКО ДО НУЛАТА ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ

ДА	<input type="checkbox"/>
НЕ	<input checked="" type="checkbox"/>

Валиден до: 22.12.2020 г.

Сграда/Адрес	Многофамилна Жилищна сграда на адрес ул. „Стефан Караджа“ № 4, гр. Симеоновград	
Код по кадастър		
Въведена в експлоатация	1986 г.	
Разгъната застроена площ	4408	m ²
Отопляема площ	3026	m ²
Площ на охлаждания обем		m ²



Скала на енергопотреблението по първична енергия	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуални енергийни характеристики по потребна енергия	
A			Разход на енергия за отопление, вентилация и БГВ	160,3 kWh/m ²
B		B	Разход на енергия за охлаждане	...
C			Общ годишен разход на енергия	563,97 MWh
D			Емисии CO ₂	203,49 t/год
E	E			
F				
G				

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ						Дял на ВЕИ
Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Други	
75 %	..., %	..., %	6 %	1 %	18 %	..., %

Издаден на 22.12.2015 г.

Издаден от

Рег.номер

Срок на освобождаване от данък сгради

„Термовизионна Диагностика – ТВД“ЕООД

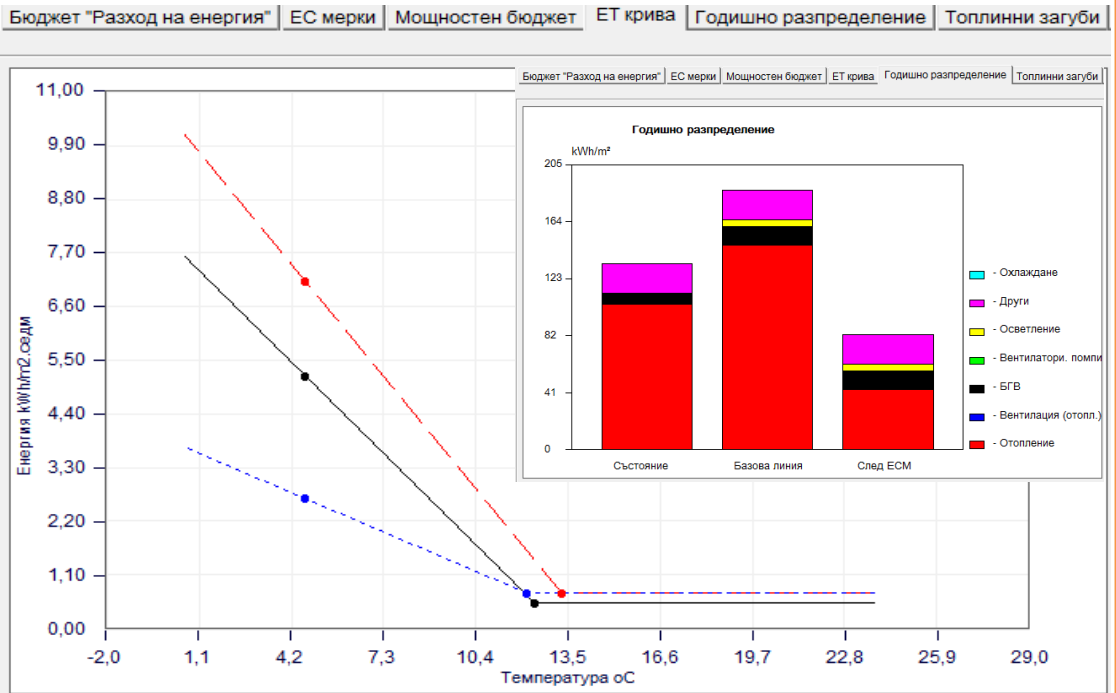
026/21.09.11

Подпис, печат

от:

до:

БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ	Потребна енергия				Първична енергия	
	По норми при влизане в експлоатация	По действащите към момента норми	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуално състояние	След ЕСМ
Специфичен разход на енергия	139,7 kWh/m ²	68,0 kWh/m ²	186,4 kWh/m ²	82,5 kWh/m ²	307,66 kWh/m ²	173,63 kWh/m ²
Нетна енергия	120,6 kWh/m ²	46,7 kWh/m ²	168,4 kWh/m ²	61,1 kWh/m ²		
Годишен разход на енергия	422,73 MWh	205,77 MWh	563,97 MWh	249,54 MWh	930,93 MWh	525,32 MWh
Енергия от възобновяеми енергийни източници			... MWh	... MWh		
Емисии CO ₂			203,49 t/год.	128,55 t/год.		

Съставен на 22.12.2015 г

Съставен от

„Термовизионна Диагностика – ТВД“ ЕООД

Ограждащи конструкции и елементи

Наименование	Площ, m ²	Коефициент на топлопреминаване	
		Действителен, W/m ² K	Референтен W/m ² K
Стени	2316	1,61	0,35
Прозорци на фасадите	488	2,78	1,4
Прозорци на покрива			
Покрив	676	0,81	0,3
Под	676	1,18	0,5

Оценка на състоянието:

Коефициентите на топлопреминаване на всички ограждащи конструкции значително надвишават референтните стойности и е необходимо тяхното допълнително топлоизолиране.

Съставен на 22.12.2015 г

Съставен от
„Термовизионна Диагностика–ТВД“ЕООД

Системи за отопление, вентилация, охлаждане и гореща вода

Система	Енергиен ресурс/ вид на генератора		Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен, kWh/m ²	Общ, kWh
Отопление	Твърдо гориво Ел. енергия	печки Отплителни	147,1	445010
Вентилация				
Охлаждане				
Гореща вода	Ел. енергия	Бойлер	13,2	40076
Отоплителни денградуси			1939	
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация			0,018 kWh/m ³ DD	

Оценка на състоянието:

Отоплението на многофамилната жилищна сграда на адрес ул. „Стефан Караджа“ № 4 гр. Симеоновград се осъществява посредством печки на твърдо гориво и електрически отоплителни уреди. Този метод на отопление е морално остарял и с крайно нисък КПД..

Съставен на 22.12.2015 г

Съставен от

„Термовизионна Диагностика–ТВД“ЕООД

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

<i>Енергоспестяващи мерки</i>	<i>Инвестиции, лева</i>	<i>Спестена потребна енергия, kWh/год.</i>	<i>Спестени емисии CO₂, t/год.</i>	<i>Срок на откупване, год.</i>
<u><i>Мерки по огр.елементи</i></u>				
B1 Топлоизолация на покрив	1720	10881	2,23	2,34
B2 Топлоизолация на под	2980	6151	1,26	7,12
B3 Топлоизолация на стени	141108	210235	43,01	9,87
B4 Подмяна на дограма	72814	87157	17,83	12,29
<u><i>Мерки по системите</i></u>				
C1. ...				
C2. ...				
C3. ...				
C4.				
<u><i>Пакети от мерки</i></u>				
P1. Изпълнение на всички предписани мерки	218631	314424	64,32	10,23
P2.				
.....				

ПРЕПОРЪКИ:

Да се положи нова хидроизолация на покривната конструкция с цел предотвратяване на наличните системни течове.

Съставен от

„Термовизионна Диагностика–ТВД“ЕООД

Съставен на 22.12.2015 г

Подпис, печат