|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Регистър на одобрените ПУП - ПЗ, ПР, ПРЗ, КП и схеми за 2022 г.** | | | | | | | |
| **№ по ред** | **населено място** | **квартал** | **УПИ / ПИ** | **заповед / решение на ОБС Симеоновград** | | **основание** | **описание на изменението** |
| **№** | **дата** |
| 1 | гр. Симеоновград | 144 | VI - 2165 XI - 2168 | 11 | 07.01.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 7069 от 24.11.2021 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 1 от 06.01.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ VI – 2165 и УПИ XI – 2168 в квартал 144 по планa на гр. Симеоновград, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница, която минава между ПИ 2165 и ПИ 2168. |
| 2 | с. Калугерово | 1 | I – 1 IV – 1 | 12 | 07.01.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 7247 от 02.12.2021 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 1 от 06.01.2022 г. | 1. Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /План за регулация/ на УПИ I – 1 и УПИ IV – 1 в квартал 1 по плана на с. Калугерово, общ. Симеоновград, обл. Хасково, което се изразява в обединяване на УПИ I – 1 и УПИ IV – 1 в един урегулиран поземлен имот УПИ VI – 1, с ново отреждане „За склад за селскостопанска продукция“.  2. ПУП /Подробен устройствен план/ - ПЗ /План за застрояване/ на УПИ VI – 1 в квартал 1 по плана на с. Калугерово предвижда застрояване – за склад за селскостопанска продукция със следните градоустройствени показатели:  • Плътност на застрояване – до 60%;  • Минимална озеленена площ – 40%;  • Интензивност на застрояване – КИНТ – 1,2;  • Етажност – до 3 етажа;  • Височина – до 10 м;  • Начин на застрояване – свободно „е“;  • Отстояние на ограничителната линия на застрояване от границите на имота - на минимум 3 /три/ метра. |
| 3 | с. Пясъчево | 3 | IX – 57 | 16 | 11.01.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл. 129 ал. 2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 5739 от 01.10.2021 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 1 от 06.01.2022 г. | 1. Изменението на действащия ПУП - План за регулация на УПИ IХ – 57 в квартал 3 по плана с. Пясъчево, общ. Симеоновград изразяващо се в отреждане на УПИ IХ – 57 - За склад за селскостопанска продукция, като се запазват съществуващите регулационни граници.  2. ПУП – План за застрояване на УПИ IХ – 57, кв. 3 предвижда отреждане за склад за селскостопанска продукция със следните градоустройствени показатели:  • Плътност на застрояване – до 80%;  • Минимална озеленена площ – 20%;  • Интензивност на застрояване – КИНТ – 2;  • Начин на застрояване – свободно „е“;  • Височина – до 10 м;  • Етажност – до 3 етажа;  • Отстояние на линиите на застрояване от границите на имота - на мин. 3.00 м от всички граници. |
| 4 | гр. Симеоновград | 18 | IV – 251 VII – 251 | 44 | 07.02.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 527 от 28.01.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 2 от 04.02.2022 г. | Изменение на ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ IV – 251 и УПИ VII – 251 в квартал 18 по действащия план на гр. Симеоновград, общ.Симеоновград, обл.Хасково.  Изменението на плана за регулация се изразява в обединяване на УПИ IV – 251 и УПИ VII – 251 в един общ урегулиран поземлен имот УПИ ХХХII – 251 в квартал 18 с площ 3558 кв.м. |
| 5 | с. Свирково | 35 | IV – 271 V – 274 | 45 | 07.02.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 214 от 13.01.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 2 от 04.02.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ IV – 271 и УПИ V – 274, квартал 35 по действащия план на с. Свирково, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница, която минава между ПИ 271 и ПИ 274. |
| 6 | с. Свирково | 17 | II – 83 V – общ. | 74 | 25.02.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 7605 от 21.12.2021 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 3 от 23.02.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ II – 83 и УПИ V – общ. в квартал 17 по действащия план на с. Свирково, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 83. |
| 7 | гр. Симеоновград | 176 | IV – 1889, 1887 V – 1889, 1887 VI – 1889 VII – 1887 | 75 | 25.02.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 и чл.134 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 77 от 06.01.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 3 от 23.02.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ IV – 1889, 1887, УПИ V – 1889, 1887, УПИ VI – 1889 и УПИ VII – 1887 в квартал 176 по плана гр. Симеоновград изразяващо се в поставяне на дворищно регулационните линии в съответствие с имотните граници на ПИ 1889. След изменението се образуват два нови урегулирани поземлени имота с номера: УПИ XI – 1889 с площ 2210 кв. метра и УПИ XII – 1887. |
| 8 | с. Троян | 17 | VII – 122 VIII – 122 | 79 | 28.02.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 836 от 11.02.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 3 от 23.02.2022 г. | Изменение на ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ VII – 122 и УПИ VIII – 122 в квартал 17 по действащия план на с. Троян, общ.Симеоновград, обл.Хасково.  Изменението на плана за регулация се изразява в обединяване на УПИ VII – 122 и УПИ VIII – 122 в един урегулиран поземлен имот УПИ XIII – 122 в кв. 17 по плана на с. Троян.  Площта на новообразувания УПИ XIII – 122 е 3718 кв.м. |
| 9 | гр. Симеоновград | 66 | I – за автогара II – за КОО | 96 | 17.03.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 1331 от 11.03.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 4 от 16.03.2022 г. | Изменение на ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ I – за автогара и УПИ II – за КОО в квартал 66 по действащия план на гр.Симеоновград, обл.Хасково.  Изменението на плана за регулация се изразява в обединяване на УПИ I – за автогара и УПИ II – за КОО в един урегулиран поземлен имот УПИ IV – за КОО и автогара в кв. 66 по плана на гр. Симеоновград.  Площта на новообразувания УПИ IV – „за КОО и автогара” е 7 703 кв.м. |
| 10 | гр. Симеоновград | 131 | IV – 2027 X – 2027 XI - 2027 | 97 | 17.03.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 1109 от 25.02.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 4 от 16.03.2022 г. | Изменение на ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ IV – 2027, УПИ X – 2027 и УПИ XI – 2027 в квартал 131 по действащия план на гр.Симеоновград, обл.Хасково.  Изменението на плана за регулация се изразява в следното:  1. За УПИ IV – 2027, предвиден за имот с планоснимачен номер 2482 да е измени индекса на парцела и да стане УПИ IV – 2482 в квартал 131.  2. Обединяване на УПИ X – 2027 и УПИ XI – 2027 в един урегулиран поземлен имот УПИ ХVI – 2482 в кв. 131 по плана на гр. Симеоновград.  Площта на новообразувания УПИ ХVI – 2482 е 1 883кв.м. |
| 11 | с. Троян | 19 | XIII – 108 ХIV – 108 | 101 | 17.03.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 1282 от 09.03.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 4 от 16.03.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ XIII – 108 и УПИ ХIV – 108 в квартал 19 по плана на с. Троян, общ. Симеоновград, обл. Хасково.  Изменението се изразява в обединяването на УПИ XIII – 108 и УПИ ХIV – 108 в един нов УПИ ХV – 108 с площ 1745 кв. метра. |
| 12 | гр. Симеоновград | 157 | 47278.1.41 по КК на гр. Симеоновград | 228 | 15.04.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.17, ал.1, чл.129 ал.2 и чл. 135, ал.1 от ЗУТ, заявление с вх.№ С-2082 от 15.04.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 5 от 15.04.2022 г. | Подробен устройствен план - План за регулация на ПИ 47278.1.41 по Кадастрална карта на гр. Симеоновград, област Хасково, изразяващ се в урегулиране на ПИ 47278.1.41 по имотни граници и обособяване на нов урегулиран поземлен имот УПИ IV – 1.41 в квартал 157 с площ 3519 кв. м. |
| 13 | с. Тянево | 12 | VII – 102 III – 135 | 229 | 15.04.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 2079 от 14.04.2022 г. и решение на ЕСУТпри Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 5 от 15.04.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ в квартал 12 по действащия план на с. Тянево, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница между ПИ 102 и ПИ 135. |
| 14 | гр. Симеоновград | 39 | III – За ОСО | 231 | 15.04.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 1638 от 25.03..2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 5 от 15.04.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ III – За ОСО в квартал 39 по плана на град Симеоновград, общ. Симеоновград, обл. Хасково.  Изменението се изразява в разделяне на УПИ III – За ОСО с площ 22943 кв. м на два нови урегулирани поземлени имота, така както е показано в скицата проект със зелени линии, надписи и щрихи. Новите урегулирани поземлени имота са с номера и площи, както следва:  УПИ IX – За ОСО с площ 8449 кв.м;  УПИ X – За ОСО с площ 14494 кв.м. |
| 15 | с. Константиново | 2 | IХ – 15 VIII – 15 XVIII – за озеленяване | 232 | 15.04.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 1431 от 15.03.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 5 от 15.04.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ IХ – 15, УПИ VIII – 15 и УПИ XVIII – за озеленяване в кв. 2 по плана на с. Константиново, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 15. |
| 16 | с. Троян | 11 | IХ – 44 VIII – 43 III – 48 XIII – 45 XII – 45 | 233 | 15.04.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 1217 от 04.03.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 5 от 15.04.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ IХ – 44, УПИ VIII – 43, УПИ III – 48, УПИ XIII – 45 и УПИ XII – 45 в квартал 11 по действащия план на с. Троян, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 44. |
| 17 | с. Свирково | 26 | ПИ 226 ПИ 232 | 241 | 03.05.2022 г. | §4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР във връзка с § 4, ал.6 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за ССПКККР, чл. 53, ал1, т.1 от ЗКИР и заявление с вх. № С – 2096 от 15.04.2022 г. | Изменение на кадастралния план на с. Свирково, общ. Симеоновград, обл. Хасково, засягащо поземлени имоти 226 и 232 в квартал 26. Кадастралната граница между двата имота е с нова конфигурация. |
| 18 | с. Свирково | 44 | VI – 194 IV – 189 III – 198 | 246 | 11.05.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 1571 от 23.03.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 6 от 04.05.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ VI – 194, УПИ IV – 189 и УПИ III – 198 в квартал 44 по плана на с. Свирково, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 194. |
| 19 | гр. Симеоновград | 3 | ХVI – 178 XV – 177 | 247 | 11.05.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 1657 от 28.03.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 6 от 04.05.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ ХVI – 178 и УПИ XV – 177 квартал 3 по плана на гр. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 178. |
| 20 | с. Свирково | 24 | ХII – 260 XIII – 260 II – 261 XI – 261 | 248 | 11.05.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 1460 от 16.03.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 6 от 04.05.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ ХII – 260, УПИ XIII – 260, УПИ II – 261 и УПИ XI – 261 в квартал 24 по плана на с. Свирково, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 260. |
| 21 | гр. Симеоновград | 142 | II – 2096 VI – 2096 VII – 2096 III – 2096 | 249 | 11.05.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 2191 от 20.04.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 6 от 04.05.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ на УПИ II – 2096, УПИ VI – 2096, УПИ VII – 2096 и УПИ III – 2096 в квартал 142 по плана на гр. Симеоновград, обл.Хасково, което се изразява в обединяване на УПИ II – 2096, УПИ VI – 2096, УПИ VII – 2096 и УПИ III – 2096 в един нов УПИ VIII – 2096.  Площта на новообразувания УПИ VIII – 2096 е 3152 кв.м. |
| 22 | с. Троян | 27 | VII – 60 VIII – 60 | 250 | 11.05.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 2250 от 26.04.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 6 от 04.05.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ на УПИ VII – 60 и УПИ VIII – 60 в квартал 27 по плана на с. Троян, общ. Симеоновград, обл.Хасково, което се изразява в обединяване на УПИ VII – 60 и УПИ VIII – 60 в един нов УПИ IХ – 60.  Площта на новообразувания УПИ IХ – 60 е 2260 кв.м. |
| 23 | гр. Симеоновград | 118 | ХХIII – за КОО | 284 | 13.06.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 2307 от 29.04.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 8 от 08.06.2022 г. | 1. Изменението на действащия ПУП - План за регулация на УПИ ХХIII – за КОО в квартал 118 по плана гр. Симеоновград, общ. Симеоновград изразяващо се в отреждане от УПИ ХХIII – за КОО в УПИ ХХIII – за ФЕЦ и КОО, като се запазват запазват съществуващите регулационни граници.  2. ПУП - ПЗ /План за застрояване/ на ХХIII – за ФЕЦ и КОО, кв. 118 със следните градоустройствени показатели:  • Плътност на застрояване – до 80%;  • Минимална озеленена площ – 20%;  • Интензивност на застрояване – КИНТ – 2;  • Начин на застрояване – свободно „е“;  • Височина – до 10 м;  • Етажност – до 3 етажа;  • Отстояние на линиите на застрояване от границите на имота - на мин. 3.00 м от всички граници. |
| 24 | гр. Симеоновград | 97 | VIII – 1715  ХVII – За озеленяване | 285 | 13.06.2022 г. | чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, заявление с вх.№ С-2395 /05.05.2022г. и решение на ЕСУТ при общинска администрация Симеоновград, вписано в протокол № 8 от 08.06.2022 г. | Изменение на подробен устройствен план – ПР /план за регулация/ на УПИ VIII – 1715 в кв. 97 по плана на гр. Симеоновград, обл. Хасково  Изменението на плана за регулация се изразява в поставяне на дворищно регулационните линии на УПИ VIII в съответствие с имотните граници на ПИ 1715, в квартал 97. След изменението площта на УПИ VIII – 1715 става с площ 1266 кв.м., а площта на УПИ ХVII – за озеленяване става 286 кв.м. |
| 25 | гр. Симеоновград | 131 | IV – 2482  XVI – 2482 | 286 | 13.06.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 2901 от 31.05.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 8 от 08.06.2022 г. | Изменение на ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ IV – 2482 и УПИ XVI – 2482 в квартал 131 по действащия план на гр. Симеоновград, обл. Хасково.  Изменението се изразява в обединяване на УПИ IV – 2482 и УПИ XVI – 2482 в един УПИ ХVII – 2482 в кв. 131 по плана на гр. Симеоновград.  Площта на новообразувания УПИ ХVII – 2482 е 2902кв.м. |
| 26 | с. Свирково | 26 | XIII – 231  ХII – 230 | 288 | 13.06.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 2066 от 14.04.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 8 от 08.06.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ XIII – 231 и УПИ ХII – 230 в кв. 26 по действащия план на с. Свирково, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 231. |
| 27 | с. Троян | 17 | XIII – 122 | 289 | 15.06.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, чл.150 ал.3 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 3167 от 13.06.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 9 от 13.06.2022 г. | ПУП /Подробен устройствен план/ – СПС /Специализирана план схема/ за обект: Кабелна линия 0,4 kV свързваща Фотоволтаична централа 180 kW по чл.25 от ЗЕВИ, с местонахождение УПИ ХIII – 122, квартал 17, по действащия план на с. Троян, общ.Симеоновград, обл.Хасково.  Специална част:  1. Изходни точки мрежа НН:  - ЕТ до ТП Троян 1;  2. Крайни точки мрежа НН:  - ГРТ ФЕЦ в имот УПИ ХIII – 122, квартал 17, по действащия план на с. Троян. |
| 28 | с. Константиново | 19 | I – 241  II – 240 | 315 | 07.07.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 3118 от 09.06.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 10 от 07.07.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ I – 241 и УПИ II – 240 в кв. 19 по действащия план на с. Константиново, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 240. |
| 29 | с. Пясъчево | 3 | V – 57  VI – 57 | 316 | 07.07.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 3395 от 24.06.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 10 от 07.06.2022 г. | 1. Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ представляващо обединяване на УПИ V – 57 и УПИ VI – 57 в квартал 3 по плана с. Пясъчево, общ. Симеоновград в един нов УПИ Х – 57 с площ 3090 кв. м и с конкретно предназначение „ за техническа инфраструктура”, като се запазват съществуващите регулационни граници.  2. ПУП - ПЗ /План за застрояване/ на УПИ Х – 57, кв. 3 предвижда следните градоустройствени показатели:  • Плътност на застрояване – до 80%;  • Минимална озеленена площ – 20%;  • Интензивност на застрояване – КИНТ – 2,0;  • Начин на застрояване – свободно „е“;  • Височина – до 10 м;  • Етажност – до 3 етажа;  • Отстояние на линиите на застрояване от границите на имота - на мин. 3.00 м от всички граници. |
| 30 | с. Тянево | 16 | VI – 181  VII – 181  VIII – 182  IХ – 183 | 340 | 29.07.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ,  § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ и § 4 от ПЗР на ЗКИР, заявление с вх. № С – 3142 от 10.06.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 11 от 29.07.2022 г. | 1. Изменение на действащия КП на с. Тянево за ПИ 181, засягащ ПИ 182 и ПИ 183. Кадастралната граница между горецитираните имоти е с нова конфигурация.  2. Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ VI – 181, засягащ УПИ VII – 181, УПИ VIII – 182 и УПИ IХ – 183, в квартал 16, по действащия регулационен план на с. Тянево, общ. Симеоновград, обл. Хасково. С предложения проект регулационните линии са поставят в съответствие с новозаснетите имотни граници на ПИ 181, ПИ 182 и ПИ 183. |
| 31 | с. Свирково | 26 | VI – 232  ХVIII – 226 | 345 | 01.08.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ,  § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 3704 от 11.07.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 11 от 29.07.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ VI – 232 и УПИ ХVIII – 226 в кв. 26 по действащия план на с. Свирково, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 226. |
| 32 | с. Пясъчево | 8 | V – 62  VIII – 61 | 346 | 01.08.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ,  § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 2879 от 30.05.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 11 от 29.07.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ V – 62 и УПИ VIII – 61 в кв. 8 по действащия план на с. Пясъчево, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 61. |
| 33 | гр. Симеоновград | 133 | IV – 1940  VII – 1940  Х - 1939 | 347 | 01.08.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 3931 от 22.07.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 11 от 29.07.2022 г. | Изменение на ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ IV – 1940, УПИ VII – 1940 и УПИ Х – 1939 в квартал 133 по действащия план на гр. Симеоновград, обл. Хасково.  Изменението на плана за регулация се изразява в обединяване на УПИ IV – 1940, УПИ VII – 1940 и УПИ Х – 1939 в квартал 133 в един нов урегулиран поземлен имот.  Новообразувания имот получава нов планоснимачен номер – 2483, а новия урегулиран поземлен имот - Х II в кв. 133 по плана на гр. Симеоновград.  Площта на новообразувания УПИ ХII – 2483 е 2 509 кв.м. |
| 34 | с. Свирково | 26 | ХI – 230  XII – 230  VIII – 227 | 349 | 01.08.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ,  § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 3044 от 06.06.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 11 от 29.07.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ ХI – 230, УПИ XII – 230 и УПИ VIII – 227 в квартал 26 по действащия план на с. Свирково, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница между ПИ 230 и ПИ 227. |
| 35 | с. Константиново | 31 | VI – 151  Х – 161 | 362 | 26.08.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 4422 от 19.08.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 12 от 24.08.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ VI – 151 и УПИ Х – 161 в квартал 31 по плана на с. Константиново, общ. Симеоновград, обл. Хасково.  Изменението се изразява в обединяването на УПИ VI – 151 и УПИ Х – 161 в един нов УПИ ХVIII – 151,161 с площ 2277 квадратни метра. |
| 36 | с. Навъсен | 29 | V – 215  VI – 217  ПИ 216 | 363 | 26.08.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ,  § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 3930 от 22.07.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 12 от 24.08.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на ПИ – 216, УПИ V - 215 и УПИ VI - 217 в кв. 29по действащия план на с. Навъсен, общ. Симеоновград,,обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 216 и отреждане на парцел Х за имот 216. |
| 37 | с. Тянево | 10А | VI – 115  II – 114  VII – 109  VIII – 108 | 364 | 26.08.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ,  § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 3541 от 01.07.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 12 от 24.08.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ VI – 115, УПИ II – 114, УПИ VII – 109 и УПИ VIII – 108 в кв. 10Апо действащия план на с. Тянево, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 115. |
| 38 | с. Константиново | 37 | ХIХ–207 | 365 | 26.08.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 4513 от 24.08.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 12 от 24.08.2022 г. | 1. Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ ХIХ – 207 в квартал 37 по плана с. Константиново, общ. Симеоновград изразяващо се в отреждане на целия УПИ ХIХ – 207 за Фотоволтаична електрическа централа – ФЕЦ.  2. Изменение на действащия ПУП - ПЗ /План за застрояване/ предвижда следните градоустройствени показатели за целия УПИ ХIХ – 207 в квартал 37:  • Плътност на застрояване – до 80%;  • Минимална озеленена площ – 20%;  • Интензивност на застрояване – КИНТ – 2,5;  • Начин на застрояване – свободно „е“;  • Височина – до 10 м;  • Етажност – до 3 етажа;  • Отстояние на линиите на застрояване от границите на имота - на мин. 3.00 м от всички граници. |
| 39 | с. Константиново | 4 | VI – 41  VII – 42 | 398 | 14.09.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ,  § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 4285 от 11.08.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 13 от 14.09.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ VII – 42 и УПИ VI – 41 в квартал 4 по действащия план на с. Константиново, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 42. |
| 40 | гр. Симеоновград | 9 | IV – 339  V – 337 | 399 | 14.09.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ,  § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 3944 от 25.07.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 13 от 14.09.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ IV – 339 и УПИ V – 337в квартал 9 по действащия план на гр. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница на ПИ 339. |
| 41 | с. Троян | 7 | ХII – 101  ХIII – 101 | 449 | 05.10.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 5244 от 23.09.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 14 от 04.10.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ ХII – 101 и УПИ ХIII – 101 в квартал 7 по плана на с. Троян, общ. Симеоновград, обл. Хасково.  Изменението се изразява в обединяване на УПИ ХII – 101 и УПИ ХIII – 101 в един нов УПИ ХVIII – 101 с площ 2236 квадратни метра. |
| 42 | с. Свирково | 24 | ХII – 260 ХIII – 260 | 450 | 05.10.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 5393 от 30.09.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 14 от 04.10.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ ХII – 260 и УПИ ХIII – 260 в квартал 24 по плана на с. Свирково, общ. Симеоновград, обл. Хасково.  Изменението се изразява в обединяване на УПИ ХII – 260 и УПИ ХIII – 260 в един нов УПИ ХV – 260 с площ 2770 квадратни метра. |
| 43 | с. Троян | 12 и 13 | VI – 51  ХVI – 73  общински път НКV2161 – през улица до о.т. 26, улица от о.т. 26 – о.т. 25  улица от о.т. 25 – през о.т.24, о.т.23, о.т.22, о.т.20 - до о.т. 21, ПИ 73208.146.418 | 475 | 19.10.2022 г. | чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 и чл. 150, ал.3 от ЗУТ и Решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград, вписано в протокол № 15 от 19.10.2022 г. | Проект на ПУП /Подробен устройствен план/ – СПС /Специализирана план схема/ за строеж: “ФОТОЕЛЕКТРИЧЕСКА ЦЕНТРАЛА до 100 kWр“ и „ФОТОЕЛЕКТРИЧЕСКА ЦЕНТРАЛА до 150 kWр “, подобект : “Кабелна линия НН за електрозахранване на ФЕЦ в УПИ VI – 51, в квартал 12 и УПИ ХVI – 73, в квартал 13 по РП на с. Троян, общ.Симеоновград, обл.Хасково.  Специална част :  1. Изходни точки мрежа НН :  – ЕТ до ТП 2 “Троян“  2. Крайни точки мрежа НН :  – ГРТ – ФЕЦ в УПИ VI – 51, в квартал 12;  – ГРТ – ФЕЦ в УПИ ХVI – 73, в квартал 13. |
| 44 | с. Навъсен | 35 | I – 192  улица от о.т. 117 – о.т. 116  и улица от о.т. 116 – о.т. 112 | 476 | 19.10.2022 г. | чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 и чл. 150, ал.3 от ЗУТ и Решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград, вписано в Протокол № 15 от 19.10.2022 г. | Проект на ПУП /Подробен устройствен план/ – СПС /Специализирана план схема/ за строеж: “ФОТОЕЛЕКТРИЧЕСКА ЦЕНТРАЛА до 30 kW“, подобект: “Кабел НН за захранване на ФЕЦ” в УПИ I – 192, квартал 35 в с. Навъсен, общ.Симеоновград, обл. Хасково.  Специална част :  1. Изходни точки мрежа НН :  – ЕТ до СБс 4 ТП 2  2. Крайни точки мрежа НН :  – РТ за ФЕЦ в УПИ I - 192, в квартал 35. |
| 45 | гр. Симеоновград | 30 | VI – 667  V – 1608 | 477 | 19.10.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 4983 от 13.09.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 15 от 19.10.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ VI – 667 и УПИ V – 1608 в квартал 30 по планa на гр. Симеоновград, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница, която минава между ПИ 667 и ПИ 1608. |
| 46 | с. Тянево | 15 | I – 149  IХ – 149 | 478 | 19.10.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 6189 от 07.10.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 15 от 19.10.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ I – 149 и УПИ IХ – 149 в квартал 15 по плана на с. Тянево, общ. Симеоновград, обл. Хасково.  Изменението се изразява в обединяване на УПИ I – 149 и УПИ IХ – 149 в един нов УПИ ХI – 149 с площ 2890 квадратни метра. |
| 47 | с. Калугерово | 21 | IХ – 139  улица от о.т. 80 – о.т. 38 | 494 | 26.10.2022 г. | чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 и чл. 150, ал.3 от ЗУТ и Решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград, вписано в Протокол № 16 от 26.10.2022 г. | Проект на ПУП /Подробен устройствен план/ – СПС /Специализирана план схема/ за строеж: “ФОТОЕЛЕКТРИЧЕСКА ЦЕНТРАЛА до 30 kWр“, подобект: “Външно електро захранване на ФЕЦ” в УПИ IХ – 139, квартал 21 в с. Калугерово, общ. Симеоновград, обл. Хасково.  Специална част :  1. Изходни точки мрежа НН :  – Стълб 5, извод 3, ТП „Калугелово 2“, с.Калугерово  2. Крайни точки мрежа НН :  – АС – ФЕЦ в УПИ IХ – 139, квартал 21 по РП на с. Калугерово. |
| 48 | с. Троян | 19 | XV – 108  улица от о.т. 46 – о.т. 37 | 495 | 26.10.2022 г. | чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 и чл. 150, ал.3 от ЗУТ и Решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград, вписано в Протокол № 16 от 26.10.2022 г. | Проект на ПУП /Подробен устройствен план/ – СПС /Специализирана план схема/ за строеж: “ФОТОЕЛЕКТРИЧЕСКА ЦЕНТРАЛА 72 kWр“, подобект: „Кабелно електро отклонение за захранване на ФЕЦ” в УПИ XV – 108, квартал 19 по плана на с. Троян, общ. Симеоновград, обл. Хасково  Специална част :  1. Изходни точки мрежа НН :  – ЕТ до ТП 3  2. Крайни точки мрежа НН :  – ГРТц – ФЕЦ в УПИ XV – 108, квартал 19 по плана на с. Троян. |
| 49 | с. Пясъчево | 9 | IV – 65  VI – 65  IX – 64  VIII – 64 | 526 | 28.11.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, § 8 ал.4 от ПР на ЗУТ, заявление с вх. № С – 6560 от 21.10.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 17 от 23.11.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ на УПИ IV – 65, УПИ VI – 65, IX – 64 и УПИ VIII – 64 в квартал 9 по действащия план на с. Пясъчево, общ. Симеоновград, обл. Хасково, представляващо изместване на дворищно регулационната линия между имотите в съответствие с имотната граница между ПИ 64 и ПИ 65. |
| 50 | с. Дряново | 36 | IV – 243  V – 243 | 527 | 28.11.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 6931от 02.11.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 17 от 23.11.2022 г. | Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /Плана за регулация/ за УПИ IV – 243 и УПИ V – 243 в квартал 36 по плана на с. Дряново, общ.Симеоновград, обл.Хасково.  Изменението се изразява в обединяването на УПИ IV – 243 и УПИ V – 243 в един нов УПИ VIII – 243 с площ 1770 квадратни метра. |
| 51 | с. Тянево | 23 | I – 310  II – 310 | 550 | 16.12.2022 г. | чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.129 ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. № С – 5394 от 30.09.2022 г. и решение на ЕСУТ при Общинска администрация – Симеоновград вписано в протокол № 18 от 15.12.2022 г. | 1. Изменение на действащия ПУП /Подробен устройствен план/ - ПР /План за регулация/ изразяващо се в промяна предназначението на УПИ I – 310 и УПИ II – 310, в квартал 23 по плана на с.Тянево, общ. Симеоновград от „за жилищни нужди“ в „за ФЕС“.  2. ПУП /Подробен устройствен план/ - ПЗ /План за застрояване/ на УПИ I – 310 и УПИ II – 310 предвижда следните градоустройствени показатели:  • Плътност на застрояване – до 80%;  • Минимална озеленена площ – 20%;  • Интензивност на застрояване – КИНТ – 2,5;  • Етажност – 1-3 етажа;  • Височина – 5-10 м;  • Начин на застрояване – свързано в два имота;  • Отстояние на ограничителната линия на застрояване от границите на имотите - на 3 /три/ метра. |