

СЕРТИФИКАТ

за енергийните характеристики
на сграда в експлоатация

Номер 026ТВД060










Валиден до: 27.05.2020 г.

СГРАДА С БЛИЗКО ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ

ДА	<input type="checkbox"/>
НЕ	<input checked="" type="checkbox"/>

Сграда/Адрес	Многофамилна Жилищна сграда на адрес ул „Раковска“ № 4-10, гр Симеоновград	
Код по кадастър		
Въведена в експлоатация	1982 г.	
Разгъната застроена площ	5630	m ²
Отопляема площ	3035	m ²
Площ на охлаждания обем		m ²



Скала на енергопотреблението по първична енергия	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуални енергийни характеристики по потребна енергия	
			Разход на енергия за отопление, вентилация и БГВ	189,5 kWh/m ²
			Разход на енергия за охлаждане	...
			Общ годишен разход на енергия	642,66 MWh
			Емисии CO ₂	161,5 t/год
				
				
				

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ						Дял на ВЕИ
Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Други	
70 %	... %	... %	7 %	1 %	22 %	..., %

Издаден на 28.05.2015 г.

Срок на освобождаване от данък сгради

от: до:

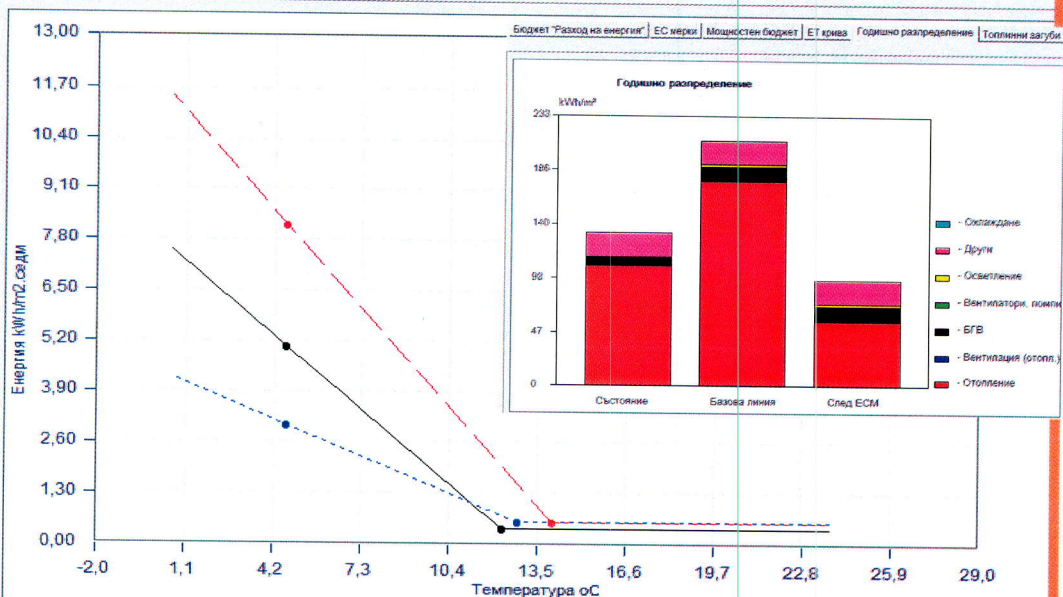
Издаден от

„Термовизионна
Диагностика – ТВД“ЕООД



БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО

Бюджет "Разход на енергия" | ЕС мерки | Мощностен бюджет | ЕТ крива | Годишно разпределение | Топлинни загуби



ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ	Потребна енергия				Първична енергия	
	По норми при влизане в експлоатация	По действащите към момента норми	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуално състояние	След ЕСМ
Специфичен разход на енергия	141,3 kWh/m ²	76,4 kWh/m ²	211,8 kWh/m ²	91,8 kWh/m ²	339,55 kWh/m ²	181,15 kWh/m ²
Нетна енергия	106,4 kWh/m ²	41,8 kWh/m ²	177,2 kWh/m ²	56,3 kWh/m ²		
Годишен разход на енергия	428,85 MWh	124,13 MWh	642,66 MWh	278,53 MWh	1030,19 MWh	549,54 MWh
Енергия от възобновяеми енергийни източници			... MWh	... MWh		
Емисии CO ₂			161,48 t/год.	101,83 t/год.		

Съставен на 28.05.2015 г

Съставен от

„Термовизионна Диагностика – ТВД“ ЕООД

Ограждащи конструкции и елементи

Наименование	Площ, m ²	Коефициент на топлопреминаване	
		Действителен, W/m ² K	Референтен W/m ² K
Стени	2086	1,64	0,35
Прозорци на фасадите	652	3,15	2,0
Прозорци на покрива			
Покрив	972	0,96	0,3
Под	972	1,03	0,45

Оценка на състоянието:

Коефициентите на топлопреминаване на всички ограждащи конструкции значително надвишават референтните стойности и е необходимо тяхното допълнително топлоизолиране.

Съставен на 28.05.2015 г

Съставен от
„Термовизионна Диагностика-ТВД“ЕООД

Системи за отопление, вентилация, охлаждане и гореща вода

Система	Енергиен ресурс/ вид на генератора		Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен, kWh/m ²	Общ, kWh
Отопление	Твърдо гориво Ел. енергия	печки Отплителни	176,1	534403
Вентилация				
Охлаждане				
Гореща вода	Ел. енергия	Бойлер	13,4	40614
Отоплителни денградуси			1939	
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация			0,018 kWh/m³DD	

Оценка на състоянието:

Отоплението на многофамилната жилищна сграда на адрес ул. „Раковска“ № 4-10 гр. Симеоновград се осъществява посредством печки на твърдо гориво и електрически отоплителни уреди. Този метод на отопление е морално остарял и с крайно нисък КПД..

Съставен на 28.05.2015 г

Съставен от

„Термовизионна Диагностика-ТВД“ЕООД

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , t/год.	Срок на откупване, год.
<u>Мерки по огр.елементи</u>				
B1 Топлоизолация на под	4646	9763	1,57	9,91
B2 Топлоизолация на стени	132195	200610	32,27	13,73
B3 Подмяна на дограма	80018	107782	17,34	15,47
B4 Топлоизолация на покрив	100090	45975	38,28	45,36
<u>Мерки по системите</u>				
C1. ...				
C2. ...				
C3. ...				
C4.				
<u>Пакети от мерки</u>				
P1. Изпълнение на всички предписани мерки	316949	364130	89,45	18,13
P2.....				
.....				

ПРЕПОРЪКИ:

Съставен на 28.05.2015 г

Съставен от
„Термовизионна Диагностика-ТВД“ЕООД

Подпис, печат

