**ОДОБРЯВАМ:………………………**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:Милена Рангелова**

**Кмет на община Симеоновград**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ**

в обществена поръчка на стойност по чл.20, ал. 3 от Закона за обществени поръчки с предмет:

**„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

Симеоновград 2018 г.

**Раздел I. Обява. Обща информация**

**Възложител:**Възложител на обществената поръчка е Кметът на Община Симеоновград,публичен възложител по смисъла на чл. 5, ал. 2, т. 9 от Закона за обществените поръчки, с адрес:гр. Симеоновград, п. к. 6490, пл. Шейновски № 3**.**

Възложителят осигурява пълен достъп до документацията за възлагане на обществената поръчка в Профила на купувача на интернет адреса на Община Симеоновград: <http://www.simeonovgrad.bg/profilebuyer>в раздел „Профил на купувача”. Офертите на участниците ще се приемат в деловодството **всеки работен ден от 08:00 часа до 17:00 часа в срока, съгласно Обявата за обществена поръчка** в деловодството на Община Симеоновград на адрес:гр. Симеоновград, п.к. 6490, пл. Шейновски № 3.

**Предмет на поръчката:„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

Подробно описание на дейностите е представено в техническата спецификация и количествената сметка.

**Правно основание за откриване на процедурата:**чл.186 във вр. с чл. 20, ал. 3, т. 1 ЗОП и Главадевета от ППЗОП.

**Прогнозната стойност на поръчката е в размер:** до 69 245,84 лв. /шестдесет и девет хиляди двеста четиридесет и четири лева/ без ДДС и 83095,00 лв. /осемдесет и три хиляди и деветдесет и пет лева/ с вкл. ДДС.

**Критерий за възлагане:*„оптимално съотношение качество/цена”***.

**Раздел II. Изисквания към участниците**

**Общи изисквания**

Участник в настоящата процедура за възлагане на обществената поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или тяхно обединение, което отговаря на изискванията на Закона за обществените поръчки, и на предварително обявените условия на Възложителя. Всеки участник може да представи само една оферта за обществената поръчка.Не се допуска представянето на варианти.Едно и също физическо или юридическо лице, участник в процедурата, може да участва само в едно обединение.Всеки участник в обществената поръчка е длъжен да заяви в офертата си, дали при изпълнението

на поръчката ще използва и подизпълнители/трети лица.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласието си и фигурира, като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелно оферта.

Неможе да участва във възлагането на обществената поръчка лице, съответно възложителят ще отстрани от участие в процедурата всеки участник,при който е налице някое от следните обстоятелства:

1. осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран за:

* престъпление по чл. 108 а, чл. 159 а - 159 г, чл. 172, чл. 192 а, чл. 194 - 217, чл. 219 – 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321 а и чл. 352 - 353 е от Наказателния кодекс;
* престъпление, аналогично на тези по предходната точка друга държава членка или трета страна;

1. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал.2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени сакт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;
2. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;
3. е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

5. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

По смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП „Конфликт на интереси" е налице, когато възложителят, негови служители или наети от него лица извън неговата структура, които участват в подготовката или възлагането на обществената поръчка или могат да повлияят на резултат от нея, имат интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 2, ал. 3 от ЗПУКИ и за който би могло да се приеме, че влияе на тяхната безпристрастност и независимост във връзка с възлагането на обществената поръчка.

Основанията по т. 1 и 5 се отнасят за лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи на участника и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи.

Съгласно чл.40 от ППЗОП това са следните лица:

1. при събирателно дружество - за лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;

1. при командитно дружество - за лицата по чл. 105 от Търговския закон, без ограничено отговорните съдружници;
2. при дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 141, ал. 1и2отТърговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл.147,ал. 1 от Търговския закон;
3. при акционерно дружество - за овластените лица по чл. 241, ал. 1, чл.242, ал.1 и чл.244,ал.1 от Търговския закон;
4. при командитно дружество с акции - за лицата по чл.256 във връзка с чл. 244, ал.1 от Търговския закон,
5. при едноличен търговец - физическото лице - търговец;
6. Във всички останали случаи, включително за чуждестранните лица - за лицата, коитопредставляват, управляват или контролират участника;

В хипотезите на т. 1 до т. 7 - и за прокуристите, когато има такива. В случай, че чуждестранно лице има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България.

В случай, че участникът участва като обединение (консорциум), което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, тогава участниците в обединението (консорциума) представят оригинал или нотариално заверено копие на учредителен документ-споразумение или договор. Участник - обединение, което не е юридическо лице, следва да представи **копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението,**както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

* правата и задълженията на участниците в обединението;
* разпределение на отговорността между членовете на обединението, включително  
  солидарност на отговорността;
* дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението;
* представляващ обединението партньор.

Не се допускат промени в състава на обединението след подаването на офертата.

Когато не е приложен документ (споразумение или договор) за създаването на обединение(консорциум) или в приложения такъв липсват клаузи, гарантиращи изпълнението на горепосочените условия, или съставът на обединението се е променил след подаването на офертата, участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка.

В случай, че участник в процедурата е обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, всеки един от участниците трябва да отговаря на описаните по-горе административни изисквания по ЗОП.

Когато участникът в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, то за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението не трябва да са налице основанията за отстраняване, посочени в чл. 54, ал. 1, т-1-5 и 7 от ЗОП.

Когато участникът е чуждестранно физическо, юридическо лице или обединение на чуждестранни физически и/или юридически лица, то тези чуждестранни лица трябва да отговарят на горепосочените изисквания в Република България и в държавата, в която са установени. В този случай, декларациите, които са на чужд език, следва да бъдат представени и в превод.

Възложителят, не поставя и няма изискване за създаване на юридическо лице.

Съгласно чл. 65, ал. 4 от ЗОП, когато участникът предвижда участието на трети лица при изпълнение на поръчката, то третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП, когато участникът предвижда участието на подизпълнители при изпълнение на поръчката, то подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

**Критерии за подбор**

**1. Годност (правоспособността) за упражняване на професионална дейност.**

Участниците трябва да представят доказателство за правоспособност за упражняване на професионалната дейност за изпълнение на обекта на обществената поръчка, във връзка с чл. 60,ал. 1 от ЗОП, като представят: Удостоверения за вписване в Камарата на строителите в България и талон за валидност за настоящата година или еквивалентен документ,в зависимост от държавата в която е установен участника за строежи по чл.137, т.4, буква „д“ от ЗУТ- първа група ,четвърта категория.

Участник в обществената поръчка може да използва ресурсите на други физически и/или юридически лица при изпълнение на поръчката, при условие че представи документи, доказващи, че има на свое разположение тези ресурси.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от един или повече от участниците в обединението.

**2. Изисквания към икономическото и финансово състояние:**

2.1 Участникът трябва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност при строителство", с минимален праг, отговарящ на характера и предмета на поръчката, която застраховка следва да покрива вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. За участник, установен/регистриран в Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). За участник, установен/регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ, но направена съгласно законодателството на държавата където е установен/ регистриран участника. **Доказва се** с копие на застраховка „Професионална отговорност при строителството", съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, придружена от декларация от участника в свободен текст, че за целия срок на изпълнение на договора ще осигури валидна застрахователна полица. В случай на чуждестранни участници, те представят еквивалентен документ съобразно действащото законодателство в държавата, в която са регистрирани. В случай на участие на обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, както и в случаите, когато се ползва подизпълнител, застраховката се представя за всеки един от членовете на обединението, при изпълнение на дейностите, предвидени в договора за създаване на обединението, както и за всеки един от подизпълнителите и/или третите лица, които ще изпълняват съответните дейности.

**3. Изисквания към техническите и професионални способности:**

**3.1.** Участникът трябва да разполага с инженерно – техническия състав за изпълнение на обществената поръчка със следните специалисти:

1). Технически ръководител (1 бр.) – лице, отговарящо на изискванията на чл. 163а от ЗУТ;

2). Експерт по контрол на качеството (1 бр.) – строителен инженер, притежаващ сертификат/талон/удостоверение или друг еквивалентен документ за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност.

Уточнение: При използването на експерти - чуждестранни лица, доказването на съответствие с поставените изисквания за образователно – квалификационна степен се удостоверява и с посочване на еквивалентни на изброените по-горе специалности. Прилагат се разпоредбите на Директива 2005/26/ЕО, както и условията и реда за признаване на професионални квалификации, придобити в други държави членки и в трети държави, с цел достъп и упражняване на регулирани професии в Република България. С Решение на Министерски съвет № 352 от 21.05.2015 г. е приет Както и съгласно чл. 59 „Прозрачност“ от изменената Директива 2005/36/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 7 септември 2005 година относно признаването на професионалните квалификации.

Под „еквивалентно образование” или „еквивалентна специалност” следва да се разбира, придобито образование или специалност приравнени към посочените. Приравнени са специалностите, при които учебната програма на специалността покрива най-малко 80 на сто от учебната програма на някоя от специалностите посочените по-горе.

За доказване на това обстоятелство се представя Списък на инженерно – техническия състав за изпълнение на обществената поръчка **/Образец №7/.**

**Раздел III. Представяне на оферти**

Офертата се подава в Община Симеоновград от участника, или от упълномощен от него представител лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга, с препоръчана пратка с обратна разписка.**Офертата се представя в запечатана, непрозрачна опаковка, върху която се посочва наименованиетона участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес,наименованието на поръчката, за която се подава офертата.**При приемане на офертата върху опаковката се отбелязват поредния номер, датата и часа на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.

Срокът на валидност на офертите не може да бъде по-кратък от 90(деветдесет)календарни дни, считано от крайния срок за получаване на офертите.

Срокът за изпълнение на договора е 3 /три/месеца от подписването на договора, в случай че СМР не бъдат завършени в срок, изпълнителят дължи неустойка в размер на 1 % на ден от общата стойност на договора с ДДС, но не повече от 15% /петнадесет/ от същата стойност, съгласно чл. 15 от договора. Срокът за изпълнение започва да тече от датата на подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия на ниво на обекта към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството /обн. ДВ бр.72/2003 г. /.

Срокът на валидност на офертите е времето, през което участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти. Възложителят може да изиска от класираните участници да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договора за обществената поръчка.

Ако участникът представи оферта с по-кратък срок на валидност или при следващо поискване от възложителя откаже да удължи срока на валидност на офертата си, това ще доведе до отстраняването му от участие в обществената поръчка.

Участник в настоящата обществена поръчка за събиране на оферти с обява може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техните обединения, както и всяко друго образование, което има право да изпълнява строителство, доставки или услуги съгласно законодателството на държавата, в която е установено.

Офертата съдържа информация относно условията, на които следва да отговарят участниците,технически и професионални способности, техническо и ценово предложение.

Офертата се изготвя в един екземпляр на български език на хартиен носител.

Всички разходи, свързани с изготвянето и предаването на офертите, са за сметка на участника и Възложителят при никакви условия няма да участва в тези разходи.

До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник има право да промени, допълни или оттегли офертата си.

Всеки участник има право да представи само една оферта.Участниците са длъжни да съблюдават сроковете и условията, посочени в обявата и документацията за участие.

При подготовка на офертите участниците са длъжни да спазват изискванията на Възложителя и приложените образци на документи.

При писмено искане, направено до три дни преди изтичането на срока за получаване на офертите, в срок до следващия работен ден Възложителят публикува в профила на купувача разяснения по условията на обществената поръчка.

Работата на комисията се извършва по реда на Глава девета от ППЗОП и при спазване на разпоредбите на чл. 51, ал. 8-13 от ППЗОП. Възложителят със заповед определя нечетен брой лица, които да разгледат и оценят получените оферти. За тези лица се прилагат изискванията по чл. 51, ал. 8-13 от ППЗОП. Членовете на комисията представят на Възложителя декларация по чл. 103, ал. 2 от ЗОП след получаване на списъка с участниците и на всеки етап от обществената поръчка, когато настъпи промяна в декларираните данни. Всеки член на комисията е длъжен да си направи самоотвод, когато установи, че:

1. по обективни причини не може да изпълнява задълженията си;

2. е възникнал конфликт на интереси.

Възложителят е длъжен да отстрани член на комисията, за когото установи, че е налице конфликт на интереси с участник в обществената поръчка. Действията на отстранения член, свързани с разглеждане на офертите и с оценяване на предложенията на участниците, след настъпване на установените обстоятелства не се вземат предвид и се извършват от новия член. В този случай той определя със заповед нов член. Членовете на комисията са длъжни да пазят в тайна обстоятелствата, които са узнали във връзка със своята работа в комисията. Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и обявява ценовите предложения. При отварянето на офертите могат да присъстват представители на участниците и на средствата за масово осведомяване.В хода на работата си комисията прилага разпоредбите на чл. 72 от ЗОП. Комисията съставя протокол за разглеждането и оценката на офертите и за класирането на участниците. Протоколът се представя на Възложителя за утвърждаване, след което в един и същи ден се изпраща на участниците и се публикува в Профила на купувача.

При писмено искане, направено до три дни преди изтичането на срока за получаване на оферти, Възложителят най-късно на следващия работен ден ще публикува в профила на купувача писмени разяснения по условията на обществената поръчка. Съгласно чл. 194, ал. 1 от ЗОП, Възложителят сключва договор за обществена поръчка с определения Изпълнител в 30-дневен срок от датата на определяне на Изпълнителя. Възложителят може да сключи договор със следващия класиран участник, когато избраният за Изпълнител участник откаже да сключи договор или не се яви за сключването му в определения от Възложителя срок, без да посочи обективни причини. В случаите на чл. 116, ал. 1, т. 6 от ЗОП, изменение на договор е допустимо, при условие че след изменението общата стойност на договора не надхвърля праговите стойности по чл. 20, ал. 3 от ЗОП. Възложителят може да прекрати възлагането на поръчката до сключване на договора за възлагане на обществената поръчка, като публикува съобщение на профила на купувача, в което ще посочи и мотивите за прекратяването. За всички неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и ППЗОП.

**Съдържание на офертата**

Офертата се подава в запечатана, непрозрачна опаковка Съдържа:

1. **Административни сведения на участника** - по образец, приложение към документацията.
2. **Нотариално заверено пълномощно** на лицето упълномощено да представлява участника в обществената поръчка, когато някои от документите към офертата не са подписани от управляващия и представляващ участника съгласно актуалната му регистрация, а от изрично упълномощен негов представител. Пълномощното следва да съдържа всички данни на лицата(упълномощен и упълномощител), както и изрично изявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява участника в процедурата. Когато нотариално завереното пълномощно е изрично за участие в настоящата процедура, се представя в оригинал, когато е общо за участие в различни процедури, се представя в заверено от участника копие. Нотариално заверено пълномощно се представя и в случаите, когато участникът е обединение и в представеното споразумение за неговото учредяване няма определено лице, което да представлява обединението.
3. **Декларация за съгласие от подизпълнител/ите/трети лица** (ако се ползват такива) – пообразец, приложение към документацията;
4. **Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1,2 и 7 от ЗОП** - по образец, приложение към документацията;

**5. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3**- **5 от ЗОП** - по образец, приложение към документацията;

1. **Декларация за конфиденциалност по чл.102, ал. 1 от ЗОП** - по образец, приложение към документацията;
2. **Удостоверение за вписване в Камарата на строителите в България и талон за валидност;**
3. **Застраховка „Професионална отговорност при строителството"** - заверено копие,придружена от декларация от участника в свободен текст, че за целия срок на изпълнение на договора ще осигури валидна застрахователна полица, отговаряща на групата и категорията;
4. **Списък на инженерно – техническия състав за изпълнение на обществената поръчка** - по образец, приложение към документацията;
5. **Декларация по чл. 107, т. 4 ЗОП за липса на свързаност с друг участник** - по образец,приложение към документацията;
6. **Декларация, че участникът е съгласен и приема клаузите на договора-** по образец, приложение към документацията;
7. **Техническо предложение за изпълнение на поръчката** - по образец, приложение към документацията;

Всеки участник следва да посочи в техническото предложение срок за изпълнение на поръчката, не по-дълъг от 3(три) месеца и гаранционен срок за изпълнените строително-монтажнини дейности, предмет на поръчката, който не може да бъде по-малък от минималните гаранционни срокове съгласно изискванията на чл. 20, ал. 4 от *Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г.). В случай, че Изпълнителят не изпълни поръчката в оферирания срок, договорът ще бъде прекратен от Възложителя без предизвестие.*

**13. Ценово предложение** - по образец, приложение към документацията.

Всеки участник задължително попълва в ценово предложение по образец обща стойност на предмета на обществената поръчка, количествено-стойностна сметка с единични цени, стойности на отделните видове строителни работи, общи стойности и елементи на ценообразуване за допълнително появилите се СМР, изготвя и представя подробни анализи на отделните цени.

**Всички единични цени да бъдат изчислени до втория знак след десетичната запетая.**

В единичните цени на видовете СМР от количествено-стойностната сметка да се включат всички видове операции, които технологично са необходими за извършване на конкретния вид СМР до окончателното му завършване, освен ако не са подадени от Възложителя като позиция на отделен ред. Невключването на спомагателни дейности, материали и консумативи за изпълнението на съответния вид дейност няма да е основание за допълнителното им заплащане и ще бъде извършвано за сметка на изпълнителя до окончателното завършване на вида СМР. В цените да се предвидят всички разходи на Изпълнителя за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд съгласно изискванията на *Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване настроителни и монтажни работи.* Отговорността за здравословните и безопасни условия на труд сеноси от Изпълнителя.Обезщетения при евентуални трудови злополуки се поемат от Изпълнителя.Общата стойност на обекта в Ценовото предложение включва всички необходими разходи на Изпълнителя за изпълнението на обекта, включително тези за подготовка на строителството,работната ръка, транспорта и депонирането на строителни отпадъци, вкл. такса БЗМ, извънреден труд, охрана на труда на обекта, застраховка на всички СМР и всички други присъщи разходи,неупоменати по-горе.

Непредвидени допълнително възникнали в процеса на строителството видове СМР ще се изпълняват само след изричното писмено съгласие на Възложителя, оформено в двустранен протокол между Възложител и Изпълнител и ще се разплащат по анализни цени, съставени по предложени от участника в ценовото предложение елементи на ценообразуване: средна часова ставка,допълнителни разходи върху труд, доставно-складови разходи и печалба при разходни норми за труди материали.

Непредвидени и надвишени видове СРР в хода на строителството не могат да надвишават 10 % от общата стойност на СМР.

**Приемането на изпълнените СМР ще бъде извършвано с двустранен приемо-предавателен протокол в съответствие с клаузите на договора за изпълнение на поръчката, а отчитането им ще се извършва с подписване на Протокол за установяване на действително извършените ремонтни работи, остойностени с единичните цени или с анализни цени, формиран с елементите на ценообразуване в ценовото предложение /Акт образец 19/.**

Предложената цена трябва да бъде посочена в български лева, без включен ДДС. Предложение сцена, изразена в друга валута няма да бъде допуснато до оценка и класиране.

**Забележка:** Всички документи да бъдат представени в оригинал или в заверено от участника копие. Документите, представени на чужд език се представят и в превод.

**Раздел IV.**

**ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ**

**1. Описание на строителството**

Преустройва се част от сутеренен етаж на общинска сграда монолитна на два етажа с РЗП 192 кв.м. Целта е да се осигурят изискуемите 8 помещения за нуждите на „Домашен социален патронаж“- обществена кухня.

Дейностите, които ще се изпълняват са:

1.Премахват се зидове неносещи 1/2 тухла.

2. Допълнително се изграждат зидове – затварят се отвори, преграждат се помещения с газобетонни блокчета ИТОНГ 150.

3. Настилки изцяло от гранитогрес.

4. Облицовки на част от помещенията до 2м височина с фаянс.

5. Окачен таван с вградено осветление във всички помещения.

6. Шпахловки и боядисвания с латекс.

7. Ремонт на съществуващо ВиК.

8.Ремонт на съществуваща Ел.инсталация.

9.Изграждане на нови ОВ системи.

Ел. и В и К инсталациите са стари. В едно от помещенията има цистерна която е била използвана преди години за съхранение на нафта. Тази цистерна / най-вероятно на място е събирана чрез заварки/ трябва да се изнесе . Цистерната е с размери 130/130/230 см.

**2. Изисквания за качество**

*Нормативни документи*

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на европейското и българското законодателство и подзаконовите нормативни актове, в т. ч.:

• Закон за устройство на територията (ЗУТ);

• Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

• Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

• Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

• Наредба № 7 от 1999 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места при използване на работното оборудване;

• Наредба № 3 от 1996 г. за инструктажа на работниците и служителите по БХТПО;

• Наредба № 4 от 1995 г. за знаците и сигналите за БТПО;

• Закон за задълженията и договорите;

• Всички други нормативни документи, приложими за изпълнение на съответната дейност.

*Материали и заводско произведени елементи*

За всички материали, вложени при изпълнението на предмета на поръчката да се представят сертификати и декларации за съответствие, както и декларации за произход.

Всички материали, които ще бъдат използвани в строителните работи, трябва да са нови, неизползвани и от все още произвеждан модел.

Прилагането на други признати стандарти, осигуряващи равностойно или по-високо качество от изброените, се приема след като Възложителя на обекта прегледа въпросните стандарти и даде съгласието си за прилагането им, като не се допуска прилагане на стандарти, които противоречат на български стандарти и нормативни актове.

Материалите се доставят, придружени със съответната документация, сертификати и декларации за съответствие. Всички материали трябва да са ясно обозначени, за да могат да бъдат идентифицирани.

Изпълнителят е длъжен при изпълнение на поръчката да използва материали, отговарящи на изискванията на количествените сметки и техническата спецификация.

Изпълнителят е длъжен да съхранява на строителния обект по всяко време екземпляри от всички одобрени документи, като стандарти и инструкции за изпитвания.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качество на изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали се отстраняват от строежа, а некачествено извършените СМР се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитвания.

Използването на метрични мерни единици е задължително за всички строителни работи и доставки. Работите се измерват в единици, както е посочено в позициите на договорните Количествени сметки (линейни метри, квадратни метри, кубични метри, бройки и др.) Позиции, уточнени като комплект ще бъдат измерени в единична мярка, включваща всички специфични компоненти и аксесоари.

Работите или части от работа, предмет на измерване и плащане са съгласно текста на позициите в Количествената сметка и трябва да бъдат напълно завършени с всички слоеве, компоненти, аксесоари и др.

*Стандарти:*

Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа трябва да отговарят на изискванията на Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006г. и/или да се посочат номерата на действащите стандарти с технически изисквания към продуктите – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение.

Материали, които отговарят на други признати стандарти и които осигуряват в достатъчна степен равностойно или по-високо качество се приемат само със съгласието на Възложителя и при всички положения трябва да бъдат еквивалентни на стандартите, заложени от Възложителя в настоящата документация.

*Оборудване*

Изпълнителят е длъжен да осигури необходимото оборудване, предназначено за ползване по време на строително-монтажните работи.

*Контрол върху строителните работи*

• Изпълнителят е длъжен преди започване на строително-монтажните работи да изготви, а по време на изпълнението им да води ежедневно необходимата документация за всички СМР, материали и оборудване.

• Всички измервания и изпитвания се извършват от Изпълнителя, който съхранява резултатите от тях.

• Изпълнителят е длъжен да осигури на Възложителя по всяко време достъп до съхраняваните от него данни.

• Изпълнителят е длъжен да изхвърля всички отпадъчни материали от строителните работи на свой риск и за своя сметка в съответствие с приложимите български нормативни изисквания и Наредба за опазване на околната среда.

• Изпълнителят е длъжен да изпълнява препоръките и предписанията на Консултантът, определен да осъществява независим строителен надзор съгласно чл.168, ал.1 във връзка с чл.168, ал.2 от ЗУТ, както и да се съобразява с функциите възложени на Консултанта като координатор по безопасност и здраве съгласно чл.5, ал.3 от Наредба №2 от 2004 година за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажните работи на обектите, до въвеждането на обекта в експлоатация.

**3. Изисквания за безопасност**

Всички дейности на обекта се извършват в съответствие с приложимите български нормативни изисквания.Задължително се спазват Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, Наредба № 3 за минималните изисквания за безопасност и здраве на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място, Наредба № 7/1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване и всички други нормативни документи, приложими за изпълнение на съответната дейност.

4.**Предвидени строителни дейности и материали за влагане**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование на видoвете работа** | **мярка** | **количество** |
|  |  |  |  |
| 1 | Обръщане на прозорци - мазилка + шпахловка | м | 40.00 |
| 2 | Доставка и монтаж алуминиева врата 90/200 | бр | 6.00 |
| 3 | Доставка и монтаж алуминиева врата 70/200 | бр. | 2.00 |
| 4 | Очукване на подкожущина мазилка | м2 | 80.00 |
| 5 | Окачен таван с вградено осветление /без LED лампите/ | м2 | 160.00 |
| 6 | Шпакловка по стени с гипсово лепило | м2 | 234.00 |
| 7 | Вароцим мазилка по стени | м2 | 80.00 |
| 8 | Метални предпазни профили при изпъкнали ръбове | м | 40.00 |
| 9 | Боядисване по стени - двукратно със силиконова боя | м2 | 234.00 |
| 10 | Настилка по подове с гранитогрес | м2 | 160.00 |
| 12 | Преградни стени от ИТОНГ 150 | м2 | 80.00 |
| 13 | Бетонова настилка | м3 | 7.00 |
| 14 | Первази от гранитогрес 10см | м | 70.00 |
| 15 | Облицовка с фаянсови плочки до 2м | м2 | 180.00 |
|  | Ремонт ВиК инсталация |  |  |
| 16 | Вътр.водопр.инсталация от ПП тръби Ф20 | м | 70.00 |
| 17 | Вътр.водопр.инсталация от ПП тръби Ф25 | м | 8.00 |
| 18 | Вътр.водопр.инсталация от ПП тръби Ф32 | м | 26.00 |
| 19 | улей 10-10, ръчно в тухлена зидария | м | 104.00 |
| 20 | пробиване на отвори в зид 1,5 тухли | бр | 10.00 |
| 21 | Спирателен кран 1/2" | бр | 1.00 |
| 22 | смесителна батерия | бр | 17.00 |
| 23 | душ батерия | бр | 1.00 |
| 24 | укрепители за водопроводна инсталация | бр | 200.00 |
| 25 | ПВС тръби с фасонни части Ф50 | м | 24.00 |
| 26 | ПВС тръби с фасонни части Ф110 | м | 22.00 |
| 27 | ПВС тръби с фасонни части Ф160 | м | 17.00 |
| 28 | сифони чугунени Ф50, подови | бр | 1.00 |
| 29 | сифони чугунени Ф100, подови | бр | 8.00 |
| 30 | тоалетна мивка | бр | 2.00 |
| 31 | тоалетна седалка с долно промиване | бр | 1.00 |
| 32 | ревизионна шахта 60/60/60 | бр | 1.00 |
| 33 | разбиване на бетонова настилка ръчно 46/0,5/0,8 | м3 | 18.40 |
|  | **Ремонт ел инсталации** |  |  |
| 34 | Главно разпределително табло по черт.№03 | бр | 1 |
| 35 | РТ кухня по черт.№04 | бр | 1 |
| 36 | Бойлерно табло | бр | 3 |
| 37 | Осветително тяло, LED панел 40W с IP - 65 | бр | 26 |
| 38 | Осветително тяло Аплик IP - 44 + LED 10 W | бр | 2 |
| 39 | Осветително тяло Аплик IP - 21 + LED 10 W | бр | 2 |
| 40 | Ел. ключ за скрита инсталация - сериен | бр | 8 |
| 41 | Ел. ключ за скрита инсталация | бр | 7 |
| 42 | Проводник ПВВ-МБ-1 2х1.5 | м | 10 |
| 43 | Проводник ПВВ-МБ-1 3х2.5 | м | 255 |
| 44 | Кабел NYY 3х2.5mm2 | м | 60 |
| 45 | Кабел NYY 5х2.5mm2 | м | 190 |
| 46 | Kонтакти тип “Шуко” | бр. | 7 |
| 47 | Контакт PK IP67 16A 3P-N-E | бр. | 17 |
| 48 | Конзолна кутия | бр. | 45 |
| 49 | Разклонителна кутия | бр. | 52 |
| 50 | Контакт за стена, прав 32A 380V 3P+N+E PKF32G735 | бр. | 5 |
| 51 | Контакт подвижен 32A 380V 3P+N+E PKF32M735 | бр. | 4 |
| 52 | Кабел NYY 5х4mm2 | м | 120 |
| 53 | Кабел NYY 5х6mm2 | м | 20 |
| 54 | Кабел NYY 5х50mm2 | м | 20 |
| 55 | Тръба безшевна,черна ф41 | м | 25 |
| 56 | Гофрирана тръба PVC | м | 650 |
| 57 | Проводник HO5V-K 25mm2 | м | 10 |
| 58 | Заземително устройство | бр. | 1 |
|  | Ремонт по част ОВ |  |  |
| 59 | Доставка и монтаж на центробежен вентилатор с едностранно засмукване и назад обърнати лопатки с дебит 2000 м3/ч напор 400 Ра, например ТА 355/4("Тангра"-София), положение Д-0 | бр. | 1 |
| 60 | Доставка и монтаж на центробежен вентилатор с едностранно засмукване и назад обърнати лопатки с дебит 2400 м3/ч напор 400 Ра, например ТА 355/4("Тангра"-София), положение Л-0 | бр. | 2 |
| 61 | Доставка и монтаж на Смукател кухненски крайстенен , само засмукване, СК-В с размери 1000х700х450 мм, неръждаем, в комплект с мрежест и лабиринтен филтри | бр. | 2 |
| 62 | Доставка и монтаж на Смукател кухненски островен , само засмукване, СК-О с размери 2000х1000х450 мм, неръждаем, в комплект с мрежест и лабиринтен филтри | бр. | 2 |
| 63 | Доставка и монтаж на кръгъл канален вентилатор с дебит 3600 м3/ч, напор 450 Ра, например SIG, модел ETALINE 355 E2 01 | бр. | 1 |
| 64 | Неподвижна жалузийна решетка 700х400 | бр. | 1 |
| 65 | Доставка и монтаж на филтър въздушен V-образен ФВ-V 700х400 | бр. | 1 |
| 66 | Доставка на канален климатик с възможност за работа с външен въздух , например GENERAL Fujitsu , инверторен, тип ARHG60LHTA/AOHG60LATT , Qхл.=15(6,2-17,5)kW, Qот.=18(6,2-20,0)kW, дебит 3600 м3/ч, напор 60 Ра | бр. | 1 |
| 67 | Доставка и монтаж на вентилационна решетка хоризонтална, регулируема 800х400 мм | бр. | 4 |
| 68 | Доставка и монтаж на клапа правоъгълна 250х400 | бр. | 2 |
| 69 | Доставка и монтаж на клапа правоъгълна 400х400 | бр. | 2 |
| 70 | Доставка и монтаж на клапа кръгла ф355 | бр. | 1 |
| 71 | Направа и м-ж на въздуховоди от поц.лам.правоъг.на връзка "евро-профил"с периметър 2200 мм | м2 | 17 |
| 72 | Направа и м-ж на въздуховоди от поц.лам.правоъг.на връзка "евро-профил"с периметър 1600 мм | м2 | 50 |
| 73 | Направа и м-ж на въздуховоди от поц.лам.правоъг.на връзка "евро-профил"с периметър 1300 мм | м2 | 22 |
| 74 | Правоъгълни фасонни въздухопроводи (преходи и колена) | м2 | 27 |
| 75 | Спироканал ф355 | м | 40 |
| 76 | Коляно ф355 | бр. | 3 |
| 77 | Доставка и монтаж на топлоизолация минерална вата с деб. 40мм, покритие алуминиево фолио за нагнетателен тракт | м2 | 25 |
| 78 | Тръба неръждаема ф108х2 | м | 19 |
| 79 | Укрепване на вентилационни инсталации | бр. | 4 |
| 80 | Наладки вентилационни инсталации | бр. | 4 |
| 81 | Брезентови маншети с хамут и чембер | бр. | 8 |
| 82 | Изпробване на вентилатори - единична проба | бр. | 4 |
| 83 | Демонтаж / рязане / и изваждане на цистерна 1,3/1,3/2,3 м | бр. | 1.00 |
| 84 | Товарене и транспорт на строит. отпадъци | м3 | 30.00 |
| 85 | Разкъртване на тухлена и каменна зидария за оформяне на отвори | м3 | 16.00 |

**РАЗДЕЛ V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.**

Гаранцията за изпълнение има обезпечителна и обезщетителна функция, т.е. от една страна цели да стимулира изпълнителя към точно и качествено изпълнение на задълженията му по договора за обществената поръчка, а от друга страна да послужи като обезщетение при недобросъвестно поведение от негова страна.

Гаранцията за изпълнение по поръчката е сума в размер на **3 % /три на сто/ от стойността на договора за изпълнение на обществената поръчка без ДДС.**

Гаранцията за изпълнение се представя в една от следните форми:

- **парична сума** внесена чрез банков превод по банкова сметка на Община Симеоновград в банка: Банка ДСК-АД, клон Димитровград , сметка IBAN BG16STSA 93003300701640, банков код STSABGSF

- **банкова гаранция**;

- **застраховка**, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Определеният за изпълнител избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

При представяне на гаранцията за изпълнение в платежния документ, в банковата гаранция и в застраховка изрично се посочва договорът, по който се представя гаранцията.

Гаранцията под форма на парична сума или банкова гаранция може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант.

Ако определеният изпълнител избере да представи гаранцията за изпълнение под формата на банкова гаранция, тя трябва да отговаря на следните съществени условия:

* банковата гаранция е безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части от Община Симеоновград, в зависимост от претендираното обезщетение;
* банковата гаранция е със срок на валидност най-малко 30 дни след изтичане на срока за изпълнение на договора;
* с банковата гаранция, банката гарант се задължава да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Община Симеоновград, в случай че изпълнителят не е изпълнил което и да е от задълженията си по договора за изпълнение.

Когато определеният изпълнител е представил банкова гаранция, възложителят има право да пристъпи към упражняване на правата по нея.

Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията.

Възложителят освобождава гаранцията без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение са уредени в проекта на договор за възлагане на обществената поръчка.

**РАЗДЕЛ VІ.МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ**

На основание чл. 70, ал. 2, т.3 вр.ал.4, т.3 от ЗОП,критерият за възлагане на офертите в настоящата обществена поръчка е ***„оптимално съотношение качество/цена”.***

Възложителят ще определи изпълнителя на обществената поръчка въз основа на оценка на офертите по критерия за възлагане „оптимално съотношение качество/цена”.

Показатели за оценяване:

Фn – ***Предлагана цена***, предложена от участника в лева;

Дn - Срок /в дни/ за отстраняване на всякакви дефекти в рамките на предложения гаранционен срок ;

Относителна тежест на показателите за оценяване:

Фn = 80 точки, максимална стойност

Дn = 20 точки, максимална стойност

***1.Предлагана цена – Фn – максимален брой – 80 точки***

*При различия в изчисленията /предложена единична цена и обща стойност за съответния СМР/ участникът ще бъде отстранен от участие. При различия между сумите, изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изражение на сумата.*

*Оценка на ценовото предложение.*

*Цn – ценово предложение на предлаганата от участника обща стойност (предложена от участника стойност в лева с ДДС), която за всеки участник се изчислява по формулата:*

*Цn = Цmin / Цn х 80, където:*

*Цmin – минималната предложена обща стойност (предложена от участника стойност в лева с ДДС) сред всички допуснати до оценка оферти;*

*Цn – общата стойност (предложена от участника стойност в лева с ДДС) предложена в n-тата оферта;*

*Фn се изчислява до втория знак след десетичната запетая.*

***2.Оценка по показател Дn.***

*Дn е показател, отразяващ тежестта на предложения от участника* срок /в дни/ за отстраняване на всякакви дефекти в рамките на предложения гаранционен срок *- тежест 20 точки,*

*Максимален брой точки – 20, получава офертата с предложен най-кратък срок* за отстраняване на всякакви дефекти в рамките на предложения гаранционен срок*;*

*Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-краткия срок на доставка при направена рекламация, по следната формула*

*Дn= (Дmin / Дi) х 20, където*

*Дmin – представлява минималният (най-кратък) предложен срок на доставка при направена рекламация;*

*Дi – представлява срокът на доставка при направена рекламация, предложен от i-тия участник.*

*Дn се изчислява до втория знак след десетичната запетая.*

**Обща оценка – ОЦn – максимален брой – 100 точки**

Общата оценка е сбор на стойностите на техническата оценка и финансовата оценка:

ОЦn = Фn+ Дn, където:

ОЦn – общата оценка на n-тата оферта,

Цn – Ценовото предложение на n-тата оферта.

Дn– оценка по показател за отстраняване на всякакви дефекти в рамките на предложения гаранционен срок.

*Крайно класиране на Участниците*

*Крайното класиране на участниците се извършва по броя на точките, получени за всеки участник. На първо място се класира участникът, получил най-висока обща оценка.*

*Участникът се задължава в пет дневен срок от получаване на покана за сключване на договор, да представи всички изискуеми документи. При неспазване на срока, Възложителя отстранява участника от процедурата.*

**Раздел VII.**

**ПРОЕКТ НАДОГОВОР**

Днес, г, в Симеоновград, на основание чл. 112 във връзка с чл. 20, ал. 3, т.1 от ЗОПсе сключи, се сключи настоящият договор между:

1**.** Община Симеоновград**,** със седалище и адрес: гр. Симеоновград, пк. 6490, пл. Шейновски № 3, представлявана от …………………..- Кмет на Община Симеоновград, ЕИК ………………….., ИН по ДДС ВС ……………… и …………………… - Главен счетоводител, наричана по-нататък в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ,** и

2 , със седалище иадрес на управление ,ЕИК/ БУЛСТАТ ,

представлявано от - .наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,** от друга страна.

**СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:**

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1 (1)** Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши: „ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“.Поръчката се изпълнява съгласно клаузите на настоящия договор, условията на обявата,техническите спецификации на Възложителя, техническото и ценово предложение на Изпълнителя,представляващи неразделна част от този договор.

1. Изпълнителят извършва строително-монтажни работи (СМР) съгласно техническите изисквания на Възложителя и Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, както и други нормативни технически изисквания към изпълнението на всеки вид работа.
2. Изпълнителят застрахова професионалната си отговорност във връзка с недопускане на вреди,причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си по време на строителството на горе цитирания обект съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ и Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр. 17 от2004год./, като при сключване на договора Изпълнителят представя валидна полица„Професионална отговорност при строителство".

**II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА**

Чл. 2 (1) Срокът за изпълнението на предмета на договора по чл.1, ал.1 е 3 (три) месеца, считано от подписване на Протокол №2 за откриване на строителна площадка.

1. Приемането на ремонтните работи се извършва чрез подписване на приемо-предавателен протокол, в който се посочва качеството на извършените ремонти и дали е спазен срокът по ал.1.
2. Възложителят назначава комисия за приемане на извършените СМР на обекта.
3. Приемането се извършва с подписването наприемо-предавателен протокол от комисията, консултанта , осъществяващ строителен надзор и представител наИзпълнителя.

(4) Инвеститорски контрол по време на строителството се извършва от определените от Кмета Община Симеоновград.

(5) При спиране на работата вследствие на непредвидени обстоятелства, срокът по договора се увеличават със срока на спирането. С толкова дни се увеличава и крайния срок за завършване на строително-ремонтните работи.

**III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 3 (1)** Цената на поръчката, предмет на договора, съгласно офертата на Изпълнителя, неразделна част от договора, е в размер на без ……ДДС.

*Цената включва всички разходи по изпълнение на СМР, нужни за качественото изпълнение на обществената поръчка, включително тези за подготовка на строителството, транспорт на машините, работната ръка, транспорта и депонирането на строителни отпадъци, вкл. такса БЗМ, извънреден труд, охрана на труда на обекта, застраховка на всички СМР и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе, както и всички видове операции, които технологично са необходими за извършване на конкретния вид СМР до окончателното му завършване. В общата цена на поръчката и в единичните цени от КС са включени и всички разходи за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд съгласно изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.*

*Отделните видове работи, ще се заплащат на база посочените в ценовото предложение единични цени, като същите са окончателни и няма да бъдат променяни за целия период на договора.*

(2) Непредвидени допълнителни видове строително-ремонтни дейности, възникнали по време на изпълнение на договора и пряко свързани с изпълнението на поръчката, представляващи общо не повече от 10 (десет) % от цената по чл. 3, ал. 1, се заплащат на Изпълнителя само при условие, че са възложени и приети от Възложителя.

**Единичните им цени се съставят с елементите на ценообразуване, посочени в офертата на Изпълнителя:**

* Средна часова ставка за труд лв./ч
* Допълнителни разходи върху труд %
* Допълнителни разходи върху механизация……. %
* Доставно-складови разходи %
* Печалба %

Възлагането на непредвидените строително-ремонтни дейности се извършва с подписването на двустранен протокол между Изпълнителя и инвеститорския контрол, определен от Възложителя, а приемането им се извършва съгласно чл. 2, ал. 2 и ал.З.

**Чл.4** (1) Плащането на поръчката се извършва от Възложителя в левове, както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща еднократно аванс по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 50 % (петдесет процента) от цената по чл. 3, ал. 1. Авансът се изплаща в срок от 30 (тридесет) календарни дни от сключване на договора и представяне на фактура. В срок от 30 (тридесет) календарни дни след приемането предмета на договора и представяне на фактура, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане в размер на дължимата стойност съгласно чл. 3, ал. 1 и след приспадане на получения аванс по ал. 1.

1. Плащанията по договора се превеждат с платежно нареждане по сметка на Изпълнителя: банкова сметка №……….., код………….. , при Банка…………..,
2. Когато Изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение, Възложителят извършва плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че Изпълнителят е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на ал.1.

(4) Когато Изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от Възложителя в присъствието на Изпълнителя и подизпълнителя.

**IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**Чл.5** Изпълнителят има право:

1. да получи уговореното възнаграждение в сроковете и при условията, предвидени в договора;
2. да получи съдействие от Възложителя при изпълнение на задълженията си.

**Чл. 6** Изпълнителят се задължава:

1. да изпълни предмета на поръчката на свой риск, със свои материали, качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

* поетите ангажименти, съгласно офертата и приложенията към нея, неразделна част от договора;
* условията и техническите изисквания на възложителя;
* действащата нормативна уредба в Република България – за строителство,безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност;

1. да влага при изпълнението материали, отговарящи на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, и да представя необходимите сертификати и технически одобрения. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените по предмета на договора дейности;
2. носи пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на обекта;
3. да пази имуществото на Възложителя с грижата на добър стопанин, като при евентуално нанесени щети Изпълнителят ги отстранява за своя сметка;
4. да отстрани за своя сметка всички дефекти, проявили се в гаранционния срок по чл.9;
5. при изпълнението на ремонтните дейности да спазва Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/, Кодекса на труда, Държавните и ведомствени правилници по БЗР и ППО; да провежда инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, както и за безопасна работа с различни съоръжения и уреди, като поема пълна отговорност за качественото и срочно изпълнение на възложените работи, гарантирайки цялостна охрана и безопасност на труда,както и изискванията в съответствие с разпоредбите на Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
6. да отговаря за качеството на работите, включително за извършени от подизпълнители;
7. да осигурява високо квалифицирано техническо ръководство за изпълнението на договореното строителство през целия период на изпълнението на обекта;
8. да определи конкретните лица, които ще извършват строително-ремонтните дейности, като уведоми Възложителя в срок не по-късно от два дни преди започването им и му представи списък на лицата /работниците/, които следва да бъдат допуснати на мястото на изпълнението, а при възникване на по следващи промени, да уведомява своевременно Възложителя;
9. да предоставя възможност на Възложителя да извършва контрол по изпълнението на предмета на поръчката;
10. да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на обекта на Възложителя които не противоречат на действащата нормативна уредба;
11. да изпълнява за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки,недостатъци и др. по изпълнението на обекта, констатирани от Инвеститорския контрол и Комисията по чл.2, ал. 3 и ал.4.
12. да уведомява Възложителя за извършени строително-ремонтни дейности, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. В противен случай изпълнението ще бъде за сметка на Изпълнителя и няма да се разплащат от Възложителя.

14. да съставя, оформя и представя необходимите документи, отчитащи извършените СМР(подробни количествени сметки, акт за установяване на изпълнените строително-ремонтни работи – в3 /три/ екземпляра.

15. да съставя и представя анализни цени за допълнително възникнали видове работи при условията на чл.З, ал. 2, както и да отчита и представя фактури за вложените материали.

1. да уведомява своевременно писмено Възложителя винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на договора.
2. да поддържа надлежно по време на строителните работи за своя сметка застраховка„Професионална отговорност при строителство"като лице, изпълняващо строителна дейност, за вреди, причинени на Възложителя или на трети лица при или по повод изпълнението на строежи III категория, съгласно „Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството" /ДВ бр. 17 от 2004 год./.
3. да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.
4. в случай, че по своя вина Изпълнителят причини щети по предходната точка, то възстановяването им е за негова сметка.
5. да не допуска замърсяване на улици и околната среда. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на Изпълнителя.
6. да отстрани от списъка по т.10 лице, по отношение на което е получил писмено оплакване отстрана на Възложителя (в този случай Изпълнителят е длъжен да представи актуализиран списък);

22. да не предоставя документи и информация на физически и юридически лица, относно изпълнението на поръчката, без съгласието на Възложителя;

1. да извършва своевременно почистване на мястото на изпълнението, като системно извозва строителните и други отпадъци, резултат от работата за своя сметка; осигурява и съгласува със заинтересованите ведомства места за депониране, строителни отпадъци и други такива, като организира и осигурява за своя сметка извозването им;
2. Изпълнителят осигурява изцяло необходимата за строително-ремонтните дейности по предмета на поръчката механизация за своя сметка.
3. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на Възложителя в 3-дневен срок.

**V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.7** Възложителят има право:

1. да получи изпълнението на поръчката, съгласно уговореното в договора;
2. да упражнява, чрез свои представители инвеститорски контрол върху договорените работи;
3. да дава писмени препоръки и указания на Изпълнителя, във връзка с изпълнението на договора.Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен, ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката;
4. При констатиране на некачествено изпълнени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, да спира извършването на строително-ремонтните дейности до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на Изпълнителя и не водят до промяна в срока и цената по договора.
5. да възлага по-малко от посочените количества и дейности като плащането ще се извършва за всяка действително извършена СМР.
6. да прекрати едностранно договора в случаите, предвидени в чл. 19.
7. да отправи до Изпълнителя писмено искане за промяна на някое от лицата от списъка по чл. 6, т. 9от договора, при условие, че за това лице е получено оплакване относно негови неправомерни действия.
8. Възложителят има право да откаже да приеме изпълнението на предмета на договора, ако открие съществени недостатъци.
9. да изисква от Изпълнителя да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

**Чл. 8** Възложителят е длъжен:

1. да осигури достъп на Изпълнителя до мястото на изпълнение на поръчката;
2. да съдейства за изпълнението на договорените работи, включително да осигури достъп до вода и ел.енергия;
3. да заплати извършените строително-ремонтните дейности в сроковете и условията, предвидени в договора.

**VI. ГАРАНЦИОНЕН СРОК**

**Чл.9 (1)** Гаранционният срок за извършените строително-ремонтни дейности е

( ) години и започва да тече от датата на подписване на приемо-предавателния протокол за окончателното приемане на обекта.

(2) За проявените дефекти през гаранционния срок, Възложителят уведомява писмено Изпълнителя в 5-дневен срок след установяването им.

(3) Изпълнителят предлага срок от ………….. за отстраняване на всякакви дефекти в рамките на предложения гаранционен срок.

**Чл.10** Изпълнителят е длъжен срок от ………………… след получаване на писмено уведомление от Възложителя да отстрани за своя сметка всички проявили се в гаранционния срок дефекти. Гаранционният срок се удължава със срока за отстраняването им.

**VII. ГАРАНЦИИ. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ**

**Чл.11** (1) Гаранцията за изпълнение на договора - парична или безусловна и неотменима банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя е в размер на 3 (три) % от стойността по чл.3, ал. 1.

(2) Изпълнителят е длъжен да поддържа валидността на банковата гаранция за изпълнение/застраховката в срок 30 дни след изтичане на срока на договора по чл. 2, ал.1. Ако в банковата гаранция за изпълнение/застраховката е посочена дата, като срок на валидност и този срок изтича преди срока на договора по чл. 2, ал.1, Изпълнителят е длъжен, до 10 дни преди посочената дата, да представи банкова гаранция/застраховка с удължена валидност, съгласно ал.1.

(3) В случай, че Изпълнителят не удължи валидността на банковата гаранция/застраховката,съгласно ал.1,Възложителят има право да отправи към банката/застрахователя писмено искане заплащане в полза на Възложителя или да прихване стойността на гаранцията от сумата за плащане и да задържи гаранцията за изпълнение под формата на паричен депозит.

**Чл.12** Възложителят има право да задържи гаранцията по чл.11, ал.1, когато: Изпълнителят неизпълнява някое от задълженията си по договора; изпълнението му е некачествено и не отговаря на уговореното и изискванията на Възложителя; когато прекъсне или забави изпълнението на договора с повече от десет дни, след договорените срокове; както и при прекратяване на договора по чл. 19,ал.1,т. 3.

**Чл.13 (1)** При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от Изпълнителя направените разходи от Възложителя за отстраняването им са дължими от Изпълнителя в **троен** размер.

(2) Възложителят може да задържи гаранцията по ал. 1, т. 2, когато Изпълнителят не изпълнява качествено и в срок някое от задълженията си по раздел VI.

**Чл.14** Възложителят има право да удържи от гаранцията начислените по реда на тази глава неустойки.

**Чл.15** В случаите на просрочване срока по чл. 2, ал. 1, за приключване изпълнението на строително-ремонтните дейности, предмет на договора, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 1 % на ден от общата стойност на договора с ДДС, но не повече от 15 /петнадесет/ % от същата стойност.

**Чл.16**При прекратяване на договора, на основание чл.19,ал.1,т.З, освен задържането на

гаранцията, Изпълнителят дължи на Възложителят и неустойка в размер на 15 / петнадесет/ % от общата стойност на договора с ДДС.

**Чл.17.**Възложителят има право да прихване сумите за дължимите неустойки при заплащане на цената по договора.

**Чл.18 (1)** За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяване предмета на договора отговорност носи изцяло Изпълнителят. Изпълнителят носи регресна отговорност спрямо Възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

(2) Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесени щети или пропуснати ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този Договор.

**VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ**

**Чл.19. (1)** Освен с приключване на изпълнението на задълженията по договора, действието му може да се прекрати:

1. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
2. едностранно от Възложителя, с 5-дневно писмено предизвестие, отправено до Изпълнителя;
3. едностранно от Възложителя, без писмено уведомление, когато: изпълнението не отговаря на уговореното и изискванията на Възложителя; Изпълнителят не изпълнява някое от задълженията си по договора; Изпълнителят прекъсне или забави срока за изпълнението на договора по чл. 2, ал. 1;

4. едностранно от Възложителя с писмено уведомление, ако в резултат на обстоятелствата,възникнали след сключване на договора, не е в състояние да изпълнява задълженията си.

(2) Възложителя може да прекрати договора без предизвестие, при възникване на обстоятелства по чл.118, ал.1, т.2 и т.З от ЗОП, за което Възложителя не дължи обезщетение за претърпени вреди от прекратяването.

**IX. СЪОБЩЕНИЯ**

**Чл.20** Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, включително и по факс от упълномощените представители на страните

**X. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл.21**Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

**Чл.22 (1)** Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали в процеса на изпълнението му, по взаимно съгласие и писмени споразумения, а при непостигане на съгласие -въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд.

(2) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на Република България.

Чл. 23 Нищожността на някоя клауза от договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Приложения:

1. Техническо предложение.
2. Ценово предложение /предлагани ценови параметри/.

Настоящият договор се подписа в три еднообразни екземпляра, от които два за Възложителя и един Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Кмет на Община Симеоновград

Главен счетоводител:

**Раздел IX. Образци**

**АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ**

***Образец №1***

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование на участника: |  |
| ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН (или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен) |  |
| Седалище: | |
| - пощенски код, населено място: |  |
| - ул/бул №, блок №, вход, етаж |  |
| Адрес за кореспонденция: | |
| - пощенски код, населено място: |  |
| - ул/бул. №, блок №, вход, етаж |  |
| Телефон |  |
| Факс: |  |
| Е-та/ адрес: |  |
| *(в случай че участникът е обединение, информацията се попълва за всеки участник в обединението, като се добавя необходимият брой полета)* | |
| Лица, представляващи участника по учредителен акт: *(ако лицата са повече от едно, се добавя необходимият брой полета)* | |
| Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес |  |
|  |
|  |
|  |
| Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес |  |
|  |
|  |
|  |
| Трите имена, ЕГН, лична карта №.. Адрес |  |
|  |
|  |
|  |
| Участникът се представлява заедно или поотделно *(невярното се зачертава)* от следните лица: | 1  2 |
| Данни за банковата сметка, Обслужваща банка:  1ВАИ  ВЮ  Титуляр на сметката:. |  |

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

С настоящото Ви представяме нашата оферта за участие във възлагането на обществена поръчка с предмет: **„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

Декларираме, че сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия в проекта на договор и ги приемаме без възражения.

1. Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнители, предложените от нас цени, ще останат постоянни и няма да бъдат променяни по време на изпълнението на обществената поръчка.
2. Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнители, поръчката ще бъде изпълнена в пълно съответствие с Техническото задание изискванията на Възложителя и действащото законодателство.

В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката, сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 (три) % от договорената стойност без ДДС.

1. Декларираме, че при изпълнението на обществената поръчка няма да ползваме/ще ползваме*(относимото се подчертава)* следните трети лица (капацитета на други субекти), за да изпълним критериите за подбор:

1 *(описват се);*

*2 (описват се);*

*(наименование на третото лице, ЕИК/ЕГН,* капацитета на други субекти, с които изпълнява критериите за подбор).

5. Декларираме, че при изпълнението на обществената поръчка няма да ползваме/ще ползваме*(относимото се подчертава)* следните подизпълнители:

1 *(описват се);*

*2 (описват се);*

*(наименование на подизпълнителя, ЕИК, вид и дял на тяхното участие, както и обхват на дейностите, които ще извършва)*

В случай, че бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка, се задължаваме, че при подписването на договора:

* ще изпълним задължението си по чл. 67, ал. 6 от ЗОП;
* ще представим определената гаранция за изпълнение на договора;
* Гаранцията за изпълнение ще бъде под формата на

*(посочва се една от следните форми на гаранцията за изпълнение на договора*

*1. Парична сума;*

*2. банкова гаранция;*

*3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя).*

*Забележка:*

*1. При положение, че избраната форма е банкова гаранция, същата следва да е в полза на Възложителя, със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане на срока на договора.*

*2. При положение, че избраната форма е застраховка, същата следва да е в полза на Възложителя и да обезпечава изпълнението на договора в размер на 3 (три) % от договорената стойност без* ***ДДС.***

Към настоящата оферта прилагаме следните документи:

Дата: г. Подписи печат:

***Образец № 2***

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

от

точно наименование на участника

адрес на управление, БУЛСТАТ(ЕИК

трите имена на физическото лице, което представлява участника, ЕГН

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След запознаване с настоящата документация за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с горе цитирания предмет, декларираме, че ще изпълним поръчката в съответствие с условията и изискванията на Възложителя, съдържащи се в документацията за участие в процедурата, както следва:

1. Потвърждаваме, че ще изпълним необходимите дейности във връзка с реализацията на строително-монтажните дейности, съгласно посочените в документацията за участие технически изисквания на Възложителя и действащите към момента нормативни изисквания в строителството. При изпълнението на строително-монтажните дейности ще влагаме материали и изделия, отговарящи на изискванията на *Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България,* които притежават необходимите сертификати и технически одобрения.

2. Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата до изтичанена/не по-малък от 90 календарни дни/ календарни дни включително от крайния срокза получаване на оферти.

3. Ако бъдем избрани за изпълнител, поемаме ангажимент да изпълним дейностите, предмет на настоящата обществена поръчката, в срок от 3 /три/месеца, считано от датата на подписване на договора.

1. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката и в пълно съответствие с гореописаното техническо предложение и техническите изисквания на Възложителя.
2. Предлагаме, при условие, че бъдем избрани за изпълнител на поръчката, **гаранционен ………………….. срок** за изпълнените строително-монтажни работи години, считано от датата на подписване на окончателния Приемо-предавателен протокол.

*(посочения от участника гаранционен срок не трябва да е по малък от минималните гаранционни срокове определени с Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите на РБългария и минималните гаранционни срокове за изпълнение на строително-монтажни работи, съоръжения и строителни обекти)*

1. Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас, до подписване на договора за изпълнение,настоящото техническо предложение ще представлява споразумение между нас и Възложителя.
2. Време за отстраняване на всякакви дефекти в рамките на предложения гаранционен срок ……………………….. дни.
3. В случай, че не изпълним задълженията си по сключения договор в срока офериран в точка 3 от настоящото Техническо предложение ще дължим неустойка в размер на 1 % от стойността на договора.
4. Допълнителна информация:

Подаването на настоящата оферта и техническо предложение удостоверява безусловното приемане на всички изисквания и задължения, поставени от Възложителя в провежданата процедура.

Приемаме, че изборът на Възложителя е единствено и изключително негово право.

Дата Име и фамилияДлъжност

Подпис и печат

***Образец № 3* ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**(ПРЕДЛАГАНИ ЦЕНОВИ ПАРАМЕТРИ)**

**от участник:**

БУЛСТАТ/ЕИК , адрес.

банкова сметка

представляван от

за обществена поръчка при условията на чл. 187 по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки (ЗОП)с предмет**„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование на видoвете работа** | **мярка** | **количество** | **Ед. Цена в лева без ДДС** | **Обща стойност СМР без ДДС** |
|  |  |  |  |  |  |
| 1 | Обръщане на прозорци - мазилка + шпахловка | м | 40.00 |  |  |
| 2 | Доставка и монтаж алуминиева врата 90/200 | бр | 6.00 |  |  |
| 3 | Доставка и монтаж алуминиева врата 70/200 | бр. | 2.00 |  |  |
| 4 | Очукване на подкожущина мазилка | м2 | 80.00 |  |  |
| 5 | Окачен таван с вградено осветление /без LED лампите/ | м2 | 160.00 |  |  |
| 6 | Шпакловка по стени с гипсово лепило | м2 | 234.00 |  |  |
| 7 | Вароцим мазилка по стени | м2 | 80.00 |  |  |
| 8 | Метални предпазни профили при изпъкнали ръбове | м | 40.00 |  |  |
| 9 | Боядисване по стени - двукратно със силиконова боя | м2 | 234.00 |  |  |
| 10 | Настилка по подове с гранитогрес | м2 | 160.00 |  |  |
| 12 | Преградни стени от ИТОНГ 150 | м2 | 80.00 |  |  |
| 13 | Бетонова настилка | м3 | 7.00 |  |  |
| 14 | Первази от гранитогрес 10см | м | 70.00 |  |  |
| 15 | Облицовка с фаянсови плочки до 2м | м2 | 180.00 |  |  |
|  | Ремонт ВиК инсталация |  |  |  |  |
| 16 | Вътр.водопр.инсталация от ПП тръби Ф20 | м | 70.00 |  |  |
| 17 | Вътр.водопр.инсталация от ПП тръби Ф25 | м | 8.00 |  |  |
| 18 | Вътр.водопр.инсталация от ПП тръби Ф32 | м | 26.00 |  |  |
| 19 | улей 10-10, ръчно в тухлена зидария | м | 104.00 |  |  |
| 20 | пробиване на отвори в зид 1,5 тухли | бр | 10.00 |  |  |
| 21 | Спирателен кран 1/2" | бр | 1.00 |  |  |
| 22 | смесителна батерия | бр | 17.00 |  |  |
| 23 | душ батерия | бр | 1.00 |  |  |
| 24 | укрепители за водопроводна инсталация | бр | 200.00 |  |  |
| 25 | ПВС тръби с фасонни части Ф50 | м | 24.00 |  |  |
| 26 | ПВС тръби с фасонни части Ф110 | м | 22.00 |  |  |
| 27 | ПВС тръби с фасонни части Ф160 | м | 17.00 |  |  |
| 28 | сифони чугунени Ф50, подови | бр | 1.00 |  |  |
| 29 | сифони чугунени Ф100, подови | бр | 8.00 |  |  |
| 30 | тоалетна мивка | бр | 2.00 |  |  |
| 31 | тоалетна седалка с долно промиване | бр | 1.00 |  |  |
| 32 | ревизионна шахта 60/60/60 | бр | 1.00 |  |  |
| 33 | разбиване на бетонова настилка ръчно 46/0,5/0,8 | м3 | 18.40 |  |  |
|  | **Ремонт ел инсталации** |  |  |  |  |
| 34 | Главно разпределително табло по черт.№03 | бр | 1 |  |  |
| 35 | РТ кухня по черт.№04 | бр | 1 |  |  |
| 36 | Бойлерно табло | бр | 3 |  |  |
| 37 | Осветително тяло, LED панел 40W с IP - 65 | бр | 26 |  |  |
| 38 | Осветително тяло Аплик IP - 44 + LED 10 W | бр | 2 |  |  |
| 39 | Осветително тяло Аплик IP - 21 + LED 10 W | бр | 2 |  |  |
| 40 | Ел. ключ за скрита инсталация - сериен | бр | 8 |  |  |
| 41 | Ел. ключ за скрита инсталация | бр | 7 |  |  |
| 42 | Проводник ПВВ-МБ-1 2х1.5 | м | 10 |  |  |
| 43 | Проводник ПВВ-МБ-1 3х2.5 | м | 255 |  |  |
| 44 | Кабел NYY 3х2.5mm2 | м | 60 |  |  |
| 45 | Кабел NYY 5х2.5mm2 | м | 190 |  |  |
| 46 | Kонтакти тип “Шуко” | бр. | 7 |  |  |
| 47 | Контакт PK IP67 16A 3P-N-E | бр. | 17 |  |  |
| 48 | Конзолна кутия | бр. | 45 |  |  |
| 49 | Разклонителна кутия | бр. | 52 |  |  |
| 50 | Контакт за стена, прав 32A 380V 3P+N+E PKF32G735 | бр. | 5 |  |  |
| 51 | Контакт подвижен 32A 380V 3P+N+E PKF32M735 | бр. | 4 |  |  |
| 52 | Кабел NYY 5х4mm2 | м | 120 |  |  |
| 53 | Кабел NYY 5х6mm2 | м | 20 |  |  |
| 54 | Кабел NYY 5х50mm2 | м | 20 |  |  |
| 55 | Тръба безшевна,черна ф41 | м | 25 |  |  |
| 56 | Гофрирана траба PVC | м | 650 |  |  |
| 57 | Проводник HO5V-K 25mm2 | м | 10 |  |  |
| 58 | Заземително устройство | бр. | 1 |  |  |
|  | Ремонт по част ОВ |  |  |  |  |
| 59 | Доставка и монтаж на центробежен вентилатор с едностранно засмукване и назад обърнати лопатки с дебит 2000 м3/ч напор 400 Ра, например ТА 355/4("Тангра"-София), положение Д-0 | бр. | 1 |  |  |
| 60 | Доставка и монтаж на центробежен вентилатор с едностранно засмукване и назад обърнати лопатки с дебит 2400 м3/ч напор 400 Ра, например ТА 355/4("Тангра"-София), положение Л-0 | бр. | 2 |  |  |
| 61 | Доставка и монтаж на Смукател кухненски крайстенен , само засмукване, СК-В с размери 1000х700х450 мм, неръждаем, в комплект с мрежест и лабиринтен филтри | бр. | 2 |  |  |
| 62 | Доставка и монтаж на Смукател кухненски островен , само засмукване, СК-О с размери 2000х1000х450 мм, неръждаем, в комплект с мрежест и лабиринтен филтри | бр. | 2 |  |  |
| 63 | Доставка и монтаж на кръгъл канален вентилатор с дебит 3600 м3/ч, напор 450 Ра, например SIG, модел ETALINE 355 E2 01 | бр. | 1 |  |  |
| 64 | Неподвижна жалузийна решетка 700х400 | бр. | 1 |  |  |
| 65 | Доставка и монтаж на филтър въздушен V-образен ФВ-V 700х400 | бр. | 1 |  |  |
| 66 | Доставка на канален климатик с възможност за работа с външен въздух , например GENERAL Fujitsu , инверторен, тип ARHG60LHTA/AOHG60LATT , Qхл.=15(6,2-17,5)kW, Qот.=18(6,2-20,0)kW, дебит 3600 м3/ч, напор 60 Ра | бр. | 1 |  |  |
| 67 | Доставка и монтаж на вентилационна решетка хоризонтална, регулируема 800х400 мм | бр. | 4 |  |  |
| 68 | Доставка и монтаж на клапа правоъгълна 250х400 | бр. | 2 |  |  |
| 69 | Доставка и монтаж на клапа правоъгълна 400х400 | бр. | 2 |  |  |
| 70 | Доставка и монтаж на клапа кръгла ф355 | бр. | 1 |  |  |
| 71 | Направа и м-ж на въздуховоди от поц.лам.правоъг.на връзка "евро-профил"с периметър 2200 мм | м2 | 17 |  |  |
| 72 | Направа и м-ж на въздуховоди от поц.лам.правоъг.на връзка "евро-профил"с периметър 1600 мм | м2 | 50 |  |  |
| 73 | Направа и м-ж на въздуховоди от поц.лам.правоъг.на връзка "евро-профил"с периметър 1300 мм | м2 | 22 |  |  |
| 74 | Правоъгълни фасонни въздухопроводи (преходи и колена) | м2 | 27 |  |  |
| 75 | Спироканал ф355 | м | 40 |  |  |
| 76 | Коляно ф355 | бр. | 3 |  |  |
| 77 | Доставка и монтаж на топлоизолация минерална вата с деб. 40мм, покритие алуминиево фолио за нагнетателен тракт | м2 | 25 |  |  |
| 78 | Тръба неръждаема ф108х2 | м | 19 |  |  |
| 79 | Укрепване на вентилационни инсталации | бр. | 4 |  |  |
| 80 | Наладки вентилационни инсталации | бр. | 4 |  |  |
| 81 | Брезентови маншети с хамут и чембер | бр. | 8 |  |  |
| 82 | Изпробване на вентилатори - единична проба | бр. | 4 |  |  |
| 83 | Демонтаж / рязане / и изваждане на цистерна 1,3/1,3/2,3 м | бр. | 1.00 |  |  |
| 84 | Товарене и транспорт на строит. отпадъци | м3 | 30.00 |  |  |
| 85 | Разкъртване на тухлена и каменна зидария за оформяне на отвори | м3 | 16.00 |  |  |
|  | ОБЩО:  ДДС 20%  ОБЩО С ДДС: |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Във връзка с обявената от Вас обществена поръчка при условията на чл. 187 по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет: **„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

**предлагаме:**

1. Обща цена за изпълнение на предметът на обществената поръчка в размер на лв. /словом/без вкл. ДДС или лв. / словом/с вкл. ДДС.

2. Елементи на ценообразуване за непредвидени видове РСМР, необхванати в т.1:

* Средна часова ставка за труда лв/ч
* Допълнителни разходи върху труда %
* Доставно-складови разходи върху материала %
* Печалба %

Декларирам, че предлаганата цена за извършване на услугата е в лева без ДДС и включва всички разходи по изпълнение на всички работи, дейности, услуги, и др., нужни за качественото изпълнение на обществената поръчка, в това число командировки, квартирни и налози, транспорт и другиразходи, свързани с изпълнението на поръчката, както и възнаграждения за експертите, предвидени да участват в изпълнението на поръчката, такси, печалби и всички други суми.

Дата Име и фамилия  
 Подпис и печат

**Забележка:**

При разминаване в изписаното с цифри и с думи за достоверно ще се приема изписаното с думи. Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата ни до (срок на валидност на офертата, не по-малък от 90 календарни дни) календарни дни включително от датата на отваряне на офертите.

До подготвянето на договор, тази оферта заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за възлагане на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

***Образец № 4***

**ДЕКЛАРАЦИЯ за съгласие за участие като подизпълнител/трето лице**

Долуподписаният /-ната/ , ЕГН с

лична карта № , изд. на от , в качеството мина *(длъжност)* на *(посочете субекта, който представлявате),*като (подизпълнител/трето лице,) във връзка с участие в обществена поръчка с

предмет: **„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

1. Съгласни сме да участваме като подизпълнител/трето лице на

*(посочете участника, чийто подизпълнител/трето лице сте)* при изпълнение на горепосочената поръчка.

2. Запознати сме, че заявявайки желанието си да бъдем подизпълнител/ трето лице, нямаме право да участваме като самостоятелен участник в горепосочената процедура.

3.Заявяваме, че отговаряме на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняваме.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

2018г. **Декларатор:**

*(дата на подписване) (подпис и печат)*

***Образец*** *№ 5*

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**по чл. 97, ал.5 от ППЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП**

Долуподписаният /-ната/ , ЕГН с

лична карта № , изд. на от , в качеството мина *(изписва се длъжността)*  *(наименованието на участника),*

ЕИК

със седалище и адрес на управление участник в общественапоръчка с предмет:**„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда/реабилитиран съм***/невярното се зачертава/,*** за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 —252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321 а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;
2. Не съм осъден с влязла в сила присъда/реабилитиран съм***/невярното се  
   зачертава/,*** за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава-членка или трета страна.

3. Не е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Задължавам се при промяна на горепосочените обстоятелства писмено да уведомя Възложителя в 3-дневен срок от настъпването им.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

г. **Декларатор:**

*(дата на подписване) (подпис и печат)*

***Забележка:*** *Декларацията се попълва съгласно изискванията на чл. 97, ал. 6 от ППЗОП.*

***Образец № 6***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**по чл. 97, ал.5 от ППЗОП за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3** - **5 от ЗОП**

Долуподписаният /-ната/ , ЕГН с

лична карта № , изд. на от , в качеството мина *(изписва се длъжността)* на *(наименованието на участника),*

ЕИК със седалище и адрес на управление участник в общественапоръчка с предмет: **„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

1. Представлявания от мен участник:

няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал.2,т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата и към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен,или има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162,ал.2, т.1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, но е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила.

**(невярното се зачертава)**

1. Не е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;
2. Представлявания от мен участник:

не е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.Задължавам се при промяна на горепосочените обстоятелства писмено да уведомя Възложителя в 3-дневен срок от настъпването им.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

г. **Декларатор:**

***Образец № 7***

**СПИСЪК**

на инженерно – техническия състав за изпълнение на обществената поръчка

Долуподписаният……….……………..………...……………………………………., в качеството си на …………………………………......... /Управител/представител/ на……………………………………………………........…/ наименование на участника /, и с оглед участието на представляваното от мен дружество в Обществена поръчка с предмет:

**„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

към датата на представяне на офертата разполагам със следнияинженерно – техническия състав необходим за изпълнението на поръчката:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | Специалист/експерт *(трите имена и позиция (длъжност), която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка)* | Образование *(степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение)* | Професионална квалификация *(направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател)* |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.**

**Дата: ……………. г. Декларатор: ……………………**

/ подпис и печат /

***Образец № 8***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП**

Долуподписаният /-ната/ , ЕГН с

лична карта № , изд. на от , в качеството ми

на *(изписва се длъжността)* на *(наименованието на участника),*

ЕИК

със седалище и адрес на управление участник в обществена поръчка с предмет**„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

Следната част/информация от офертата има конфиденциален характер, по отношение на технически или търговски тайни:

и изисквам от Възложителя да не я разкрива, с изключение на случаите по чл.

102, ал. 2отЗОП.

Задължавам се при промяна на горепосочените обстоятелства писмено да уведомя възложителя за всички промени в процеса на провеждане на обявената процедура.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

г. **Декларатор:**

*(дата на подписване) (подпис и печат)*

***Образец № 9***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**по чл. 107, т. 4 ЗОП за липса на свързаност с друг участник**

Долуподписаният /-ната/ , ЕГН с

лична карта № , изд. на от , в качеството мина *(изписва се длъжността)* на *(наименованието на участника),*

ЕИК със седалище и адрес на управление участник в обществена поръчка с предмет: **„ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

Представляваният от мен участник не е свързано лице съгласно§2,т.45от Допълнителните разпоредби на ЗОП с друг участник в настоящата поръчка.

Задължавам се да уведомя възложителя за всички настъпили промени в декларираните по-горе обстоятелства в 7-дневен срок от настъпването им.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

г. **Декларатор:**

*(дата на подписване) (подпис и печат)*

***Образец № 10***

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**за съгласие с клаузите на проекто-договора**

Подписаният/ата: ……………………………………………………………......................

*(три имена)*

Данни по документ за самоличност ............................................................................

.......................................................................................................................................

*(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)*

в качеството си на …………………………………………………………………………

*(длъжност)*

на …………………………………………………………………………………………… -

*(наименование на участника)*

**участникв процедура за възлагане на обществена поръчка по чл. 187 от Закона за обществените поръчки с предмет: „ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЧАСТ ОТ ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ ОБЩИНСКА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА „ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“**

**Д Е К Л А Р И Р А М:**

Запознат съм със съдържанието на проекта на договор и приемам условията в него.

г. Декларатор: ­

*(дата на подписване)*