

„ЕМААР ГРУП“ ЕООД, гр. Приморско  
(наименование на участника)

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКА

„Инженеринг (проектиране и изпълнение на строителство) за обект:  
“ПРЕУСТРОЙСТВО НА МАСИВНА СГРАДА – ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ В  
ОФИС СГРАДА НА ОБЩИНА СИМЕОНОВГРАД“

от: „ЕМААР ГРУП“ ЕООД (наименование на участника), с БУЛСТАТ/ЕИК: 203112437,  
представявано от: Ваня Иванчева Стоева – Андонова (трите имена), в качеството на  
Управител, със седалище и адрес на управление: гр. Приморско, ул. „Иглика“ №1,  
факс: ....., електронна поща (e-mail): emaargroup@abv.bg

След като се запознахме с документацията за участие в публично състезание за  
възлагане на обществена поръчка с посочения по-горе предмет, представяме следното  
Техническо предложение:

1. Декларираме, че сме съгласни с поставените условия и ги приемаме без възражения.
2. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.
3. Декларираме, че при изпълнението на поръчката ще се съобразим с:
  - Изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство;
  - Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Р.България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти
  - Строително-монтажните работи ще бъдат изпълнени в съответствие с изискванията към строежите на чл. 169, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
  - Цялата действаща нормативна уредба, свързана с изпълнението на обществената поръчка.
4. Декларирам, че при изпълнение на поръчката в строежа ще се влагат само строителни продукти, отговарящи на изискванията на чл.169 а от ЗУТ.
5. Декларирам, че ще сключа и ще поддържам надлежно по време на изпълнението на договора за своя сметка застраховка «Професионална отговорност», като лице изпълняващо проектантска и строителна дейност за вреди, причинени на възложителя или на трети лица, съгласно с Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.
6. Задължаваме се да осигурим за целия срок на договора персонал, който ще изпълнява поръчката и/или членове на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението.
7. Задължаваме се да изготвим подробно КСС по видове дейности в работния проект.

8. Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнител на поръчката няма да разгласяваме на трети лица информация/обстоятелства, станали известни на нас и/или на наши служители във връзка с изпълнението на договора, включително след изпълнението му или при прекратяването му.

9. След като се запознахме с документацията за участие, правим следното обвързващо предложение, относно сроковете за изпълнение:

9.1. Предлагаме следните срокове за изпълнение на поръчката:

9.1.1. Срок за изпълнение на проектирането – до 30 календарни дни;

9.1.2. Срок за авторски надзор – по време на изпълнение на целия договор.

*Задължавам се при всяко повикване от страна на Възложителя по телефон и/или имейл в срока, посочен от него да упражнявам авторски надзор, като не възпрепятствам изпълнението на СМР;*

9.1.3. Срок за изпълнение на СМР – 40 /словом: четиредесет/ календарни дни, след влизане в сила на разрешението за строеж;

9.1.4. Гаранционен срок на извършените СМР –

за основен ремонт и реконструкция на съществуващи строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях и за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години /словом:осем/ години\*.

за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 7 години; в агресивна среда - 5 години/словом:седем/ години\*.

за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 - 5 години /словом:пет/ години\*.

за вътрешни инсталации на сгради - 7 години; при основен ремонт и реконструкция - 5 години /словом:седем/ години\*.

*\*Съгласно изискванията на НАРЕДБА № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.*

*Забележка: Участник, посочил срок за изпълнение на СМР, по-малък от съответния минимален срок или срок по-голям от максималния срок, посочени в документацията за участие, се отстранява от по-нататъшно участие в процедурата.*

10. Неразделна част към настоящото Техническо предложение са и следните приложения:

10.1. Линеен график за предложения срок на изпълнение на строително-монтажните работи, съгласно изискванията на възложителя, посочени в документацията за участие, придружен от Диаграма на работната ръка.

10.2. Подробно описание на изпълнението на поръчката:



### 10.2.1. Организация за изпълнение на проектирането:

(Изложението следва да съдържа концепция и организация за изпълнение на инвестиционното проектиране, процедури по съгласуване на инвестиционните проекти с компетентните контролни органи, възможните рискове, които биха оказали влияние върху изпълнение на инвестиционния проект и са предвидени мерки за минимизиране и др.)

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

### 10.2.2. Технология за строителството:

(Изложението следва да съдържа описание на технологията на строителство, технологичната последователност на строителните работи, обхват на работите и методи по отделните части)

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

Част „Архитектурна“:

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

Част „Конструктивна“:

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

Част „ВиК“:

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

Част „Електро“:

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

Част „Пожарна безопасност“:

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

Част „ПБЗ“:

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

Част „ЕЕ“:

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

Част „ОВК“:

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

Част „Количествени и количествено стойностни сметки“:

Съгласно Приложение Подробно изпълнение на поръчката;

### 10.3. Описание на предвижданите за влагане материали:

*Участникът описва (в таблицата по-долу) детайлно вида и качеството на материалите, които смята да вложи при изпълнението на дейностите. Участникът описва и всички сертификати за продуктово съответствие и разрешения за влагане за различните продукти, като посочи производителя им.*

Продукт/материал по	Предложение на участника с описание	Производител/	Сертификати и/или декларации за
---------------------	-------------------------------------	---------------	---------------------------------

количествена сметка	на спецификациите	Доставчик	съответствие и/или др.
Армировка	Армировъчна стомана клас B500C	„Промет стиил“ ЕАД	БДС EN 10080
Бетон	Обикновен бетон клас C10/12, C20/25, C30/35 Cw0.6 Dmax 20 CL 0.2 S2	„НА ВИ“ ООД	БДС EN 206:2013+A1:2016/NA: 2017
Кофраж Скеле	Кофраж тип "Универсал" състоящ се от метални кофражните платна, които се съединяват посредством щифтове и клинове,  Универсално тръбно жабково скеле	Храмар ЕООД	БДС EN 12812
Дълбокопроникващ грунд	Грундиращо покритие за заздравяване и влагоотблъскване при стени и подове	Хенкел България ЕООД	ТС001
Грунд	Грунд бетонконтакт за влагоабсорбиращи и неабсорбиращи основи, особено за гладки и трудни повърхности	Хенкел България ЕООД	ТС003
Лепило за EPS с фибри	Еластичен разтвор подсилен с армиращи фибри за лепене на топлоизолационни плочи EPS	ROFIX	EN 13499, EN 12004, EN 998-1
Топлоизолация EPS	Фасадна топло- и шумоизолационни плочи от EPS с повишена якост на натиск, за топлинно изолиране на сгради като елемент от интегрирана топлоизолационна система – F 100-120 мм	ROFIX	EN 13163

	с коеф. на топлопроводност $\lambda=0.035 \text{ W/mK}$		
Силиконова мазилка	Пастообразна силикат-силиконова мазилка, с голяма устойчивост на механични натоварвания, стареене и на атмосферни влияния, обещаваша предимствата на силикатните и силиконови мазилки	ROFIX	EN 15824
Циментова замазка	Циментов разтвор	BAUMIT	БДС EN 206-1:2002
Вароциментова мазилка	Вароциментова мазилка	ROFIX	БДС EN 998-1
Дъсчена обшивка	Иглолистен дървен материал	АЙ ГИПС БЪЛГАРИЯ ЕООД	БДС 427-90
OSB 3-11мм	OSB	„Кроношпа България“ ЕООД	EN 13988:2004
Безцветен лак	Синтетичен лак	„Орзахим“ АД	ТС 13-2003
Керемиди	Керемиди	„КЕВЕ“	БДС 490
Хидроизолация	Подпокривно фолио TITAN	„Титан България“	EN 13859-1:2010
Хидроизолация	хидроизолационни битумни мембрани	„Изола Петров „ АД	БДС EN 13707:2006
Поцинкована ламарина 0,5мм	Поцинкована ламарина	Меда ЕООД	EN 10346-10143-05/EN 10169
Шпакловка	Бяла шпакловъчна смес за изработка на защитен армиран с мрежа шпакловъчен	ROFIX	EN 13499, EN 12004, EN 998-1



	слой топлоизолационни плочи от EPS и XPS при топлинно изолиране на сгради		
Дюбели с пластмасов пирон	Набивни дюбели с пластмасов пирон за механично закрепване на плочи от EPS и XPS ф10/60 x 100,120,140,160,180 и 200мм	EJOT България	ETA – 08/0340
Армираца стъклотестилна мрежа	Алколоустойчива мрежа от стъкловлакна за изработка на армиран и пакловъчен слой в топлоизолационни системи и саниране на пукнатини по фасадни повърхности с маса 145g/m <sup>2</sup> или 160g/m <sup>2</sup>	EJOT България	ETAG 0004
Ъглов профил с мрежа	Устойчив на алкалност PVC ъглов профил с мрежа за армиране и прецизно оформяне на нейното топлоизолиране	EJOT България	EN 13658-1, EN 13658- 2, ETAG 004
Улук, казанче	Поцинкован улук, форма цинково покритие 200 g/m <sup>2</sup> , дебелина на на ламариата 0,5 mm	FIERCTC	БДС EN 612
Водосточна тръба	Поцинкована водосточна тръба, цинково покритие 200 g/m <sup>2</sup> , дебелина на на ламариата 0,5 mm	FIERCTC	БДС EN 612
Лепило Weber 100G	Лепило за зидане на газобетонни блокове	Сен Гобен Констракиъ н Продъкс България	БДС EN 998-2

		ЕООД	
Итонг 150	Блокове за зидария от клетъчен бетон, категория I, с клас по чкост B 2,5 и плътност D 500, D700	Ксела България ЕООД	БДС EN 771-4+A1
PVC профили за прозорци и врати	Профили от непластифициран поливинилхлорид (PVC) за производство на прозорци и врати, всички прозорци с отваряеми части	Профилинк ООД	EN 12608
Алуминиеви профили	Алуминиеви профили с прекъснат термичен мост, профилна комбинация цокъл-праг, прахово боядисани, лакирани, анодизирани	Профилинк ООД	EN ISO 10077-2
Стъклопакет	Стъклопакет двубариерен, К-стъкло, обща дебелина 24mm, коефициент на топло-пропускливост 1,4W/m <sup>2</sup> K	ЕЛИДИС ЕООД	БДС EN 1279-5
Латексна боя	Латексова боя супер стило, използва се за боядисване в сухи помещения върху гипсови и варови шпакловки, варови мазилки, бетон, гипсокартон, стар латекс или тапети	ОРГАХИМ АД	ISO 9001:2008
Лепило за гипсокартон	Модифицирано гипсово лепило с повишена здравина и удължено време за работа, за лепене на плоскости от гипсокартон, гипсфазер и други материали	KNAUF	EN 14496

Гипсокартон	Гипсокартонена плоскост предназначена за вътрешно строителство	NIDA	EN 13501-1, EN 520:2004+A1:2009, EN 12524:2000
Шпакловъчна смес	Шпакловъчна смес за гипсокартонени плоскости	KNAUF	EN 13963
Фаянсови плочки	Фаянсови плочки	„Кай груп“ АД	EN 14411
Теракотни плочи, Гранитогрес	Теракотни плочи	„Кай груп“ АД	EN 14411
Кабели	СВТ, САВТ, СВБТ, САВБТ	ДЕПЛАН АД	БДС 16291
Кабелно-разклонителна кутия	Разпределителна кутия	ДЕПЛАН АД	EN 60670-1:2005
LED осветители	Енергоспестяващи лампи	Денилайтин з ЕООД	EN 60968, EN 62493, EN 55015, EN 61000-3-2
Тръби HDPE	Тръби от полиетилен висока плътност, цвят черен	ДЕПЛАН АД	БДС EN 12201-2
Алуминиев проводник AlMgSi ф10, заземителни клеми, съединителни елементи	Елементи предназначени за мълнезащитна и заземителна уредба	Енерджи 03 ЕООД	DIN EN 50164
СК	Спирателни кранове	ДЕПЛАН АД	EN 1074-1:2000
PVC тръба	Тръби PVC	ДЕПЛАН АД	БДС EN 13476-1:2008
Фасонни части от PP	Фасонни части от PP	ДЕПЛАН АД	ISO 14236:2000
Инвенторни климатици	Климатизатори	ЕМ БИ КЛИМА ЕООД	БДС EN 55041-1+A1:1999

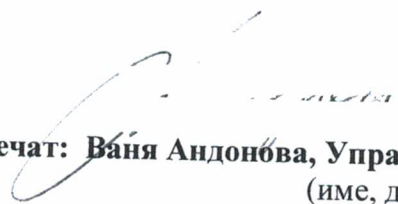


При несъответствие на посочените в тази оферта числа в изписването им с думи и с цифри, обвързващо за нас е предложението, посочено с думи. Посочените по-горе изисквания са задължителни към техническото предложение и непредставянето или неизпълнението им води до отстраняване.

11. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника.

*\*Забележка:* Документът се прилага в случаите, в които офертата се подава от лице, което не е законен представител на участника.

Дата: 25.03.2020 г.

Подпис и печат:  **Ваня Андонова, Управител**  
(име, длъжност)